



Parlamentul României
Senat

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul Teodorovici Eugen Orlando, Senator PSD Tulcea, CNP
Sector 5

domiciliat in Bucuresti,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ deți n următoarele active si datorii:

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota- parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Otopeni	3	2005	1035	50% /50%	Cumparare credit	Costache Florentina si Teodorovici Eugen
Sector 5, Bucuresti	3	2001	178	50% /50%	Cumparare credit ANL	Costache Florentina si Teodorovici Eugen
Sector 1, Bucuresti	3	2007	166	50% /50%	Cumparare credit	Costache Florentina si Teodorovici Eugen
Sector 1, Bucuresti	3	2008	70	50% /50%	Cumparare credit	Costache Florentina si Teodorovici Eugen

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Sector 5, Bucuresti	2	2001	220	50% /50%	Cumpărare	Costache Florentina si Teodorovici Eugen
Sector 5, Bucuresti	1	1994	64	100%	Mostenire	Teodorovici Eugen
Sector 1, Bucuresti	2	2007	440	50% /50%	Cumparare credit	Teodorovici Eugen si Costache Florentina
Sector 1, Bucuresti	2	2008	70	50% /50%	Cumparare credit	Costache Florentina si Teodorovici Eugen

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. De bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-	-	-

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3.000 DE EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. ACTIVE FINANCIARE

- 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Asigurari de viata	3	RON	2007	13.533
ING Asigurari de viata	3	RON	2005	10.266
ING Asigurari de viata	3	RON	2011	8.475
FPS Muntenia	3	RON	1991	Neactualizata
Raiffeisen Bank (card credit)	1	RON	2007	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

- 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
EXIMBANK	2	6.000	60.000 RON
SC SMART & FUN SRL	2	20%	200 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
<i>BCR – credit ipotecar</i> Refinantat prin: Contract credit ipotecar BCR	2007 2.11.2015	2037 14.12.2045	320.000 EUR 364.607,10 EURO
<i>BCR – credit nevoi si refinantare</i> Refinantat prin: Contract credit de nevoi BCR cu ipoteca	2007 2.11.2015	2032 14.12.2045	240.000 EUR 229.033,64 EURO
Credit Europe – credit ipotecar Contract imprumut nr. 1515/2011	2008 2011	2033 2021	152.000 EUR 100.000 EUR
Ipoteca imobil Sector 5, Bucuresti (contract nr. 930/IPO/02/2011)	2011	2041	-
Ipoteca imobil Sector 5, Bucuresti Contract imprumut nr. 2727/2016	2007 2016	2032 2021	- 75.000 Ron

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			

1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat 2016
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Eugen Orlando TEODOROVICI	Parlamentul Romaniei - Senat	angajat	64.812 RON
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Eugen Teodorovici	chirie	Inchiriere imobil contract nr. 18061/2009, Act aditionat nr. 25434/2009; adresa nr. 89157/2010	2500 euro/luna
3.2. Soț/soție			
Florentina Costache	chirie	Inchiriere imobil contract nr. 18061/2009; act aditional nr. 25434/2009	2500 euro/luna
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			

4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

1Prin familie se înțelege soțul/soția și copii aflați în întreținerea acestora.

2La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

19.01.2017

**Declarația semnată în original se găsește
la Secretariatul General al Senatului**