



840 b  
MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE,  
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI  
FONDURILOR EUROPENE

Nr. 13169 / M.R.P.  
Data 18.12.2017

CABINET VICEPRIM-MINISTRU

Nr. 154187 / MDRAPFE / 14.12.2017

SG: 6152  
21/12/2017

Către: Parlamentul României - Senat  
Doamnei senator DINU NICOLETA

Ref: interpelării dumneavoastră înregistrată la Senat în data de 06.11.2012

Stimată doamnă senator,

6.11.

Ca urmare a interpelării dumneavoastră, având ca obiect "abuzuri și corupție în urbanism", vă facem cunoscute următoarele:

1. În conformitate cu prevederile art. 25 alin.(1) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare - *Consiliul local coordonează și răspunde de întreaga activitate de urbanism desfășurată pe teritoriul unității administrativ-teritoriale și asigură respectarea prevederilor cuprinse în documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate, pentru realizarea programului de dezvoltare urbanistică a localităților componente ale comunei sau orașului.* De asemenea, potrivit aceleiași legi, art.35 alin.(2) *Controlul statului privind aplicarea prevederilor cuprinse în documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, avizate și aprobate conform legii, este asigurat de Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de instituția arhitectului-șef.*

Astfel, cu privire la anumite cazuri punctuale pentru care se apreciază că documentațiile de urbanism aprobate nu respectă echilibrul dintre interesul public și interesul investitorilor privați, există posibilitatea sesizării organelor de control în vederea verificării documentațiilor .

2. Referitor la măsurile pe care Ministerul Dezvoltării Regionale Administrației Publice și Fondurilor Europene(MDRAPFE) le are în vedere pentru îmbunătățirea legislației și practicilor din domeniul urbanismului, precizăm următoarele:

a. A fost elaborată o cerere de finanțare în vederea implementării unui set integrat de măsuri pe baza unui proiect intitulat *Sistematizarea legislației din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor și consolidarea capacității administrative a structurilor de specialitate din instituțiile publice centrale cu responsabilități în domeniu*".

Proiectul a fost aprobat și urmează să intre în etapa de contractare și ulterior implementare, potrivit rigorilor POCA 2014-2020. Proiectul urmează să fie implementat pe o perioadă de 30 de luni și va beneficia de un buget de 12.109.483,62 lei.

Activitățile planificate în cadrul proiectului sunt structurate pe 3 componente, astfel:

▪ COMPONENTA 1 - Sistematizarea fondului activ al legislației primare și secundare din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;





MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE,  
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI  
FONDURILOR EUROPENE

CABINET VICEPRIM-MINISTRU

▪ COMPONENTA 2 - Elaborarea de proceduri pentru optimizarea fluxurilor de proces și informaționale, ghiduri pentru dezvoltare urbană și gestiunea localităților, pentru asigurarea aplicării unitare a legislației și principiilor de dezvoltare durabilă de către autoritățile administrației publice locale și publicarea centralizată a acestora

▪ COMPONENTA 3 - Administrație publică mai eficientă prin consolidarea structurilor instituționale responsabile din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor

b. Urmarea respingerii *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 100/2016* de către Parlament, în vederea redactării atât a unui nou proiect de modificare a *Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, cât și a unui proiect de modificare a *Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul* a fost constituit la nivelul MDRAPFE, un grup de lucru format din deputați reprezentanți ai diferitelor formațiuni politice și reprezentanți ai instituțiilor publice, structurilor asociative și asociațiilor profesionale. Cu sprijinul grupului de lucru a fost elaborat un proiect de Lege de modificare a *Legii nr.350/2001* și un proiect de *Lege privind autorizarea executării lucrărilor de construire și desființare a construcțiilor*, proiect de Lege conceput în sensul reconfigurării, completării și înlocuirii actualei *Legi nr.50/1991*.

*Cele două proiecte de acte normative se află în prezent, în procedură internă în vederea realizării consultării publice iar apoi urmează să intre în avizare interministerială.*

De asemenea, precizăm că a fost elaborat și urmează să fie supus consultării publice proiectul de Hotărâre a Guvernului pentru aprobarea tezelor prealabile ale proiectului Codului amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor. Tezele prealabile vor reflecta problemele actuale, concepția generală, principiile, noile orientări și principalele soluții ale reglementărilor preconizate.

c. Secretariatul General al Guvernului împreună cu MDRAPFE și Agenția Națională pentru Agenda Digitală a României lucrează la un set de măsuri ce vor fi implementate pentru ca certificatele de urbanism, avizele și autorizațiile de construire să poată să fie emise și făcute publice online prin intermediul Punctului unic de contact electronic realizat în aplicarea Directivei Servicii, e-direct.e-guvernare, măsuri ce vor asigura transparența și trasabilitatea acestor documente, conducând atât la debirocratizare și la scăderea costurilor administrative dar și la scăderea faptelor de corupție la nivelul autorităților administrației publice locale.

Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene își exprimă, și pe această cale, totala deschidere și sincerul interes față de solicitările formulate de către membrii Parlamentului României, ca importantă resursă pentru optimizarea politicilor sale.

Cu stimă,

VICEPRIM-MINISTRU,

MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE,

ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI FONDURILOR EUROPENE

PAUL STĂNESCU