

3147 a

CONFORM CU ORIGINALUL



Parlamentul României
Senat



Parlamentul României
Senat

ÎNTREBARE

Adresată:

Domnului Ionel Nicolae CIUCĂ – Ministrul Apărării Naționale

De către: Doamna senator, Nicoleta Ramona DINU

Circumscripția electorală: nr. 14, Constanța

Grupul Parlamentar USR

Ședința Senatului din data de: 2.03.2020

Obiectul întrebării: Termenii de referință ai evaluării - exproprii imobile proprietate privată pentru efectuarea lucrării de utilitate publică de interes național „Infrastructura Bazei 57 Aeriană din cazarma 888 Mihail Kogălniceanu”

Stimate Domnule Ministru,

Vă aduc în atenție situația expropriilor imobilelor proprietate privată pentru efectuarea lucrării de utilitate publică de interes național „Infrastructura Bazei 57 Aeriană din cazarma 888 Mihail Kogălniceanu”. În mod special, fac referire la *Hotărârea nr. 23 din 16 ianuarie 2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Infrastructura Bazei 57 Aeriană din cazarma 888 Mihail Kogălniceanu”*.

Având în vedere că actul normativ anterior amintit stabilește că expropriatorul este statul român, reprezentat de Ministerul Apărării Naționale și că procedura expropriării

presupune stabilirea unor sume individuale aferente despăgubirilor estimate de către expropriator pe baza unui raport de evaluare, **vă rog să îmi puneți la dispoziție termenii de referință ai evaluării stabiliți în documentul contractual dintre evaluator și statul român- Ministerul Apărării Naționale (client).**

Potrivit standardelor de evaluare (SEV 101), documentul contractual trebuie să prevadă următoarele:

- i. Se vor preciza condițiile în care alți utilizatori desemnați vor putea utiliza raportul de evaluare, respectiv condițiile în care alte persoane pot avea acces la raportul de evaluare. Aceste condiții pot include limitarea sau excluderea asumării răspunderii evaluatorului față de un utilizator desemnat sau față de o persoană care are acces la raportul de evaluare, referiri la adecvarea scopului evaluării față de interesele unui utilizator desemnat sau ale unei persoane care poate avea acces la raportul de evaluare, respectarea termenilor de confidențialitate sau altele.
- ii. Utilizatorii desemnați, alte persoane care pot avea acces la raportul de evaluare, precum și condițiile menționate în paragraful anterior pot fi identificate și menționate în secțiunea privind restricțiile aplicabile utilizării, difuzării și publicării raportului de evaluare.
- iii. Persoana care primește o copie a unui raport de evaluare nu devine un utilizator desemnat decât în cazul în care este autorizată de către evaluator și identificată explicit ca utilizator desemnat.
- iv. Persoana care primește o copie a unui raport de evaluare fără să fi fost identificată de către evaluator ca utilizator desemnat sau ca persoană care poate avea acces la raportul de evaluare, sau fără a avea atribuții legale sau reglementate în legătură cu respectivul raport de evaluare, nu poate fi considerată ca utilizator desemnat al raportului de evaluare și nu este îndreptățită la niciun fel de pretenție față de evaluator.

Prin urmare, vă rog să îmi comunicați ce utilizatori au fost desemnați pentru rapoartele de evaluare întocmite și cine are atribuții legale sau reglementate în legătură cu respectivele rapoarte de evaluare, precum și care sunt aceste atribuții.

Solicít răspuns scris.

Data

..... 2.03.2020

Senator,

Dinu Nicoleta Ramona