

2722 a



Parlamentul României
Senat

CONFORM CU ORIGINALUL

INTERPELARE

Adresată: Domnului Daniel SUCIU, viceprim-ministru, ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice

De către: Doamna senator, Ramona Nicoleta DINU

Circumscripția electorală: nr. 14, Constanța

Grupul Parlamentar USR

Ședința Senatului din data de: 03.06.2019

Obiectul interpelării: Revenire - Măsuri privind îmbunătățirea activităților de urbanism și de amenajare a teritoriului și pentru stoparea abuzurilor și a faptelor de corupție din acest domeniu

Stimate Domnule Viceprim-ministru,

Vă aduc în atenție faptul că prin intermediul unei interpelări și a unei întrebări formulate în ședințele Senatului din data de 06.11.2017, respectiv din data de 19.11.2018 m-am adresat ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și am solicitat să mi se comunice măsurile imediate care vor fi adoptate la nivelul administrației publice centrale pentru îmbunătățirea activităților de urbanism și de amenajare a teritoriului și pentru stoparea abuzurilor și a faptelor de corupție din acest domeniu, făcând referire în acest sens și la un caz particular și anume cel al „Zonei Litoral Mamaia Nord – Năvodari” - județul Constanța.

În cadrul răspunsurilor primite din partea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice mi se aduc la cunoștință demersurile care au fost inițiate la nivelul administrației publice centrale pentru îmbunătățirea legislației și practicilor din domeniul urbanismului, fără să îmi fie prezentat și vreun rezultat concret obținut până în prezent.

Vă amintesc faptul că în cei doi ani și jumătate de când coaliția din care faceți parte se află la guvernare, singurele “rezultate notabile” care au fost obținute în acest sens se referă la adoptarea Legii privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 100/2016, devenită după promulgare Legea nr.86/2017, precum și la adoptarea Ordonanței de urgență nr. 51/2018,

prin care se acordă posibilitatea prelungirii termenelor de valabilitate a planurilor de urbanism generale până la data de 31.12.2023. În acest fel s-a "reușit" printre altele și perpetuarea **abuzurilor, a faptelor de corupție și a haosului urbanistic** în majoritatea localităților din România. Chiar și în acest context, consider că se impune adoptarea unor măsuri urgente prin care să se asigure respectarea normelor legale care reglementează activitățile din acest domeniu, precum și eficientizarea monitorizării și a controlului statului privind transpunerea în fapt a strategiilor, politicilor, programelor și operațiunilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Din acest motiv revin asupra celor prezentate anterior și, în calitate pe care o aveți de conducător al autorității administrației publice centrale cu responsabilități în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului, vă solicit să dispuneți o evaluare asupra modului în care structurile de specialitate din cadrul ministerului împreună cu Inspectoratul de Stat în Construcții își îndeplinesc atribuțiunile specifice referitoare la coordonarea activităților de amenajare a teritoriului și de urbanism, respectiv pe cele referitoare la controlul de stat cu privire la respectarea disciplinei în urbanism și a regimului de autorizare a construcțiilor. În acest sens, vă amintesc faptul că potrivit dispozițiilor art. 20 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul - *Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice poate solicita autorităților administrației publice locale să elaboreze sau să modifice o documentație de urbanism sau de amenajare a teritoriului, în vederea aprofundării, detalierii sau aplicării unor prevederi cuprinse în programele strategice sectoriale ale Guvernului, precum și pentru respectarea intereselor generale ale statului.* În ceea ce privește „Zona Litoral Mamaia Nord – Năvodari” - județul Constanța, vă adresez rugămintea să interveniți prin toate mijloacele legale pe care le aveți la dispoziție pentru **stoparea dezastrului urbanistic** care se produce în acest areal. De asemenea, în referire la cazul de față, vă rog să îmi comunicați o situație detaliată cu privire la rezultatele obținute de către organele specializate aflate în subordinea Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în realizarea funcției de autoritate de control și inspecție în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, precum și în domeniul autorizării executării lucrărilor de construcții, situație care să se refere în principal la următoarele aspecte:

- Respectarea în fapt a principiului transparenței și participării populației în procesul de luare a deciziilor cu privire la elaborarea și aprobarea documentațiilor de urbanism și, în mod special, a planurilor urbanistice zonale, împreună cu regulamentele locale aferente;

- Eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire cu respectarea condiției asigurării compatibilității dintre destinația construcției și funcțiunea dominantă tradițională a zonei;
- Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor care, prin amplasament, funcțiune, volumetrie și aspect architectural trebuie să asigure protecția patrimoniului natural și construit și să nu deprecieze valoarea peisajelor naturale;
- Eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire cu respectarea prevederilor legale privind fâșia de teren aflate în imediata apropiere a zonei costiere, în scopul conservării condițiilor ambientale și valorii patrimoniale și peisagistice din zonele situate în apropierea țărmului.

Solicat răspuns scris.

Data:
03.06.2019

Senator,
Dinu Nicoleta Ramona