



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR

33456

CONFORM CU ORIGINALUL

CABINET MINISTRU

Nr.: 8147/ea/01.07.2020

Nr. 5481/M.R.P.
Data 02.07.2020

SG. 2751
06.07.2020

Către : Parlamentul României - Senat

În atenția: Doamnei senator Nicoleta Ramona DINU

28.05

Referitor: Interpelarea formulată de dumneavoastră, având ca obiect „Revenire la subiectul - Necesitatea urgentării planurilor urbanistice zonale ale plajelor de pe litoralul românesc”

Doamnă senator,

Referitor la interpelarea formulată de dumneavoastră, având ca obiect „Revenire la subiectul - Necesitatea urgentării planurilor urbanistice zonale ale plajelor de pe litoralul românesc”, vă comunicăm următoarele:

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, proiectul privind elaborarea documentației de urbanism se referă strict la terenurile din domeniul public al statului, aflat în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, Administrația Bazinală de Apă Dobrogea - Litoral. Cele două categorii de imobile-terenuri, respectiv plajă și ape maritime interioare, sunt identificate în Anexa 12 a Hotărârii Guvernului nr. 1705/2006, prin numerele alocate de către Ministerul Finanțelor Publice nr. MFP 64001, aferent plajei și nr. MFP 149982 pentru apele maritime interioare.

Dotările specifice plajei, propuse în Planul Urbanistic Zonal-Amenajare (PUZ) - Amenajare plajă, respectă prevederile legale în vigoare, fiind, în totalitate, amplasate pe suprafața de plajă înscrisă în cartea funciară, având ca proprietar statul Român și administrator Administrația Națională „Apele Române”, Administrația Bazinală de Apă Dobrogea-Litoral.

Conform prevederilor art. 16 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 202/2002 *privind gestionarea integrată a zonei costiere*, suprafața de plajă pe care sunt amplasate dotările propuse în prezentul PUZ - Amenajare plajă, fac parte din fâșia de teren cu lățimea de 50-150 metri, măsurată de la linia cea mai înaltă a mării, pe suprafața căreia este interzisă amplasarea/construcția oricărui fel de construcție definitivă, provizorie sau transportabilă cu excepția celor pescărești, precum și caravelor sau structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare.

Cu toate acestea, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 597/2001 *privind unele măsuri de protecție și autorizare a construcțiilor în zona costieră a Mării Negre*, cu modificările și completările ulterioare, este permisă autorizarea și respectiv amplasarea construcțiilor și amenajărilor care fac obiectul clasificării plajelor cu destinație turistică, conform actelor normative în vigoare.

Totodată, potrivit prevederilor art. 67 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 202/2002 *privind gestionarea integrată a zonei costiere*, cu modificările și completările ulterioare, „Autoritatea publică centrală pentru lucrări publice, transporturi și locuința va asigura elaborarea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu includerea prescripțiilor de gestiune a zonei costiere în regulamentele aferente”.

Menționăm faptul că Planurile Urbanistice Zonale în zona costieră, aprobate ulterior anului 2003, au fost avizate de către Comitetul Național al Zonei Costiere.

Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 749/2004 *privind stabilirea responsabilităților, criteriilor și modului de delimitare a fâșiei de teren aflate în imediata apropiere a zonei costiere, în scopul conservării condițiilor ambientale și valorii patrimoniale și peisagistice din zonele situate în apropierea țărmului*, nu pot fi aplicate până la stabilirea limitei celei mai înalte a mării și până la



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

stabilirea elementelor geomorfologice din fâșia de teren de 50-150 metri necesare caracterizării condițiilor ambientale și valorii patrimoniale și peisagistice din zonele situate în apropierea țărmului, aspecte ce trebuie stabilite de către Comitetul național a zonei costiere, potrivit art. 4 și 6 din hotărâre. Din acest considerent, fâșia de teren cu interdicții de construcție nu poate figura în planurile urbanistice.

Agencia pentru Protecția Mediului Constanța, prin Serviciul Avize, Acorduri, Autorizații, are sarcina de a reglementa, atât planurile și programele conform prevederilor *Hotărârii Guvernului nr. 1705/2006 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificări și completări, cât și proiectele întocmite potrivit Legii nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*, coroborate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.202/2002 *privind gospodărirea integrată a zonei costiere, cu modificări și completări*.

Investițiile propuse se pot realiza în afara fâșiei de teren aflate în imediata apropiere a zonei costiere, delimitată conform prevederilor art. 3 și 7 lit. b) din Hotărârea Guvernului nr. 749/2004.

În acest sens, actele de reglementare sunt emise după obținerea punctelor de vedere/avizelor emise de către Administrația Bazinală de Apă Dobrogea-Litoral. Ulterior obținerii avizului de mediu, se emite și avizul de către Comitetul Național al Zonei Costiere.

În prezent, stadiul de elaborare a planurilor urbanistice zonale ale plajelor de pe litoralul românesc, este următorul:

- Primăria municipiului Mangalia a obținut Avizul de mediu nr. 10/08.11.2016 pentru „*Reactualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentul local de urbanism - Municipiul Mangalia*” și Decizia nr. 3993/07.11.2017 pentru actualizarea Planului Urbanistic General (PUG) al municipiului Mangalia. În vederea introducerii unor modificări din cadrul Bilanțului teritorial propus, respectiv creșterea suprafeței intravilanului cu modificarea unor suprafețe propuse a fi ocupate de diferite funcțiuni prin PUG, comparativ cu suprafețele aprobate prin Avizul de mediu nr. 10 din 08.11.2016;
- Administrația Bazinală de Apă Dobrogea-Litoral a solicitat Agenției pentru Protecția Mediului Constanța emiterea Avizului de mediu pentru „*PUZ: Amenajare plaja Năvodari, Eforie Nord, Cordon Eforie Nord-Eforie Sud, Eforie Sud, Tuzla, Costinești, 23 August, Olimp, Neptun, Jupiter, Cap Aurora, Venus, Saturn, Cordon Venus-Saturn, Mangalia, actualizare PUZ plaja Mamaia și Constanța*”;
- A fost parcursă etapa de încadrare și emisă Decizia nr. 10301RP/12.02.2020, planul necesitând evaluare de mediu, precum și elaborarea studiului de evaluare adecvată, urmând a fi supus procedurii de adoptare cu aviz de mediu. În acest sens, beneficiarul fiind obligat să constituie *grupul de lucru* conform prevederilor art.14 din Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificări și completări*;
- Agenția pentru Protecția Mediului Constanța a emis Decizia nr. 14.525RP/01.03.2013, ca urmare a solicitării Primăriei Municipiului Constanta, având ca obiect *PUZ- ACTUALIZARE PUZ MAMAIA - MODIFICARE a HCL Mangalia nr. 285/18.05.2007 - conform avizului de oportunitate nr. 71596/31.05.2012, avizat favorabil de către Custodele sitului Natura 2000 ROSPA 0057 Lacul Siutghiol, respectiv Asociația Black prin avizul nr. BSS din 18.02.2013, Sea Spa*.

Atașăm răspunsul formulat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor la întrebarea nr. 3185/B din 09.03.2020, având ca obiect „*Măsuri pentru urgentarea planurilor urbanistice zonale ale plajelor de pe litoralul românesc*”, transmis prin adresa nr. 8147/CA/06.04.2020.

În speranța că informațiile furnizate vă sunt utile, vă asigurăm, stimată doamnă senator, de sprijinul nostru și, totodată, vă stăm la dispoziție pentru eventuale informații suplimentare.

Cu stimă,

MINISTRUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

COSTEL NLEXE