

**PARLAMENTUL ROMÂNIEI
S E N A T**

Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări
Nr.XXIII/288/2000

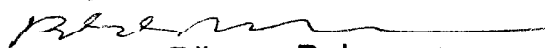
Către
**SECRETARIATUL GENERAL
AL SENATULUI ROMÂNIEI**

Alăturat vă înaintăm Raportul Comisiei juridice, de numiri, disciplină, imunități și validări nr.XXIII/288/2000 la **proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.188/1999 pentru transferul imobilului situat în București, Bulevardul Unirii nr.37 "Magazinul Junior", din patrimoniul S.C. București S.A., în domeniul privat al statului.**

Comisia noastră a fost sesizată în fond cu adresa nr.L 471 din 16 martie 2000.

Cu deosebită considerație,

Președintele Comisiei juridice,



Sen. Răsvan Dobrescu

București, 6 septembrie 2000

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
S E N A T

Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări
Nr.XXIII/288/2000

R A P O R T

la proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.188/1999 pentru transferul imobilului situat în București, Bulevardul Unirii nr.37 "Magazinul Junior", din patrimoniul S.C. București S.A., în domeniul privat al statului.

Cu adresa nr.L 471/16.III.2000, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată cu proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.188/1999 pentru transferul imobilului situat în București, Bulevardul Unirii nr.37 "Magazinul Junior", din patrimoniul S.C. București S.A., în domeniul privat al statului, adoptat de Camera Deputaților.

În conformitate cu prevederile art.73 din Regulamentul Senatului, Comisia juridică prezintă următorul :

R A P O R T

În ședințele din 7 iunie și 6 septembrie 2000, Comisia juridică a luat în dezbatere proiectul de lege și a hotărât în unanimitate să adopte Raport favorabil, cu amendament de redactare numai cu privire la titlul ordonanței, astfel :

Articol unic

1. Titlul Ordonanței de urgență va avea următorul cuprins :

"Ordonanță de urgență privind transmiterea imobilului situat în București, Bd.Unirii nr.37 - Magazinul Junior - din patrimoniul Societății Comerciale "București" S.A. în domeniul privat al statului".

Pentru a adopta această soluție, comisia reține următoarele :

Instanțele judecătorești din București se confruntă cu o lipsă acută de spații pentru desfășurarea activității de judecată datorată creșterii volumului de activitate, a numărului de judecători și personal auxiliar, precum și datorită afectării structurii de rezistență a construcțiilor, ca efect al seismelor și al trecerii timpului.

Expertizele tehnice au constatat că imobilele în care se află instanțe judecătorești din București prezintă un risc ridicat de prăbușire și că se impune evacuarea lor totală, în vederea consolidării.

Față de cele de mai sus și până la consolidarea clădirilor actuale, s-a hotărât mutarea provizorie a instanțelor judecătorești din București în alte clădiri, care să poată fi utilizate cu un minimum de amenajări.

Aceste considerente au determinat alegerea imobilului situat în București, Bd.Unirii nr.37 - Magazinul "Junior" - aflat în prezent în proprietatea societății comerciale "București" S.A. În această clădire se vor putea muta provizoriu toate instanțele din București, cu excepția Curții Supreme de Justiție, care funcționează deja în noul ei local.

În scopul obținerii acestui imobil, se propune ca Fondul Proprietății de Stat - acționar majoritar la această societate - să solicite adunării generale a acționarilor, în baza art.113 lit.f din Legea nr.31/1990 privind societățile comerciale, reducerea capitalului social al acesteia cu valoarea imobilului - magazinul "Junior".

După ce adunarea generală extraordinară a acționarilor va aproba această propunere, imobilul va trece în domeniul privat al statului.

Imobilul a fost declarat de utilitate publică prin H.G. nr.814/1999 și va fi trecut în domeniul public al statului prin Hotărâre de Guvern și transmis în administrarea Ministerului Justiției, în conformitate cu prevederile art.8 alin.1 și art.12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

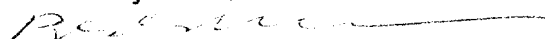
Menționăm că s-a cerut avizul Comisiei de privatizare cu privire la art.4 din proiectul de lege, cu adresa nr.XXIII/288 din 19.VI.2000, însă până la data dezbaterilor nu s-a primit un răspuns.

În această situație, Comisia juridică a hotărât să adopte textul art.4 în redactarea Camerei Deputaților, urmând ca la dezbaterile prezentului raport în Plenul Senatului, Comisia de privatizare să formuleze eventuale amendamente.

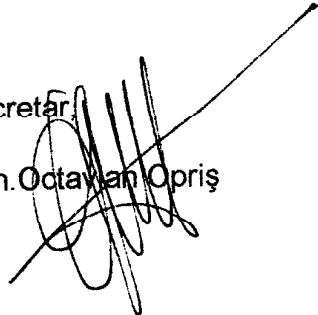
S-au primit avize favorabile de la Consiliul Legislativ, Comisia pentru administrația publică și organizarea teritoriului, precum și de la Comisia buget, finanțe și bănci.

În raport de obiectul de reglementare, proiectul de lege are caracter ordinar și urmează a fi adoptat cu respectarea prevederilor art.74 alin.2 din Constituția României.

Președinte,


Sen. Răsvan Dobrescu

Secretar,


Sen. Octavian Oprea

București, 6 septembrie 2000
Red. consilier Canu Ana

