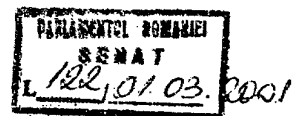


PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

*Comisia pentru Administrație
Publică și Organizarea Teritoriului*
Nr. XXII/2628.02.2001



**Către
Biroul Permanent**

În conformitate cu art. 89 din Regulamentul Senatului, vă înaintăm, alăturat, "Raportul la *Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 22/2000 pentru modificarea și completarea Legii locuinței nr.114/1996.*"

Președinte

Senator Sereș Deneș

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

*Comisia pentru Administrație
Publică și Organizarea Teritoriului
XXII/26/28.II.2001*

RAPORT

***La Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a
Guvernului nr. 22/2000 pentru modificarea și completarea Legii
locuinței nr.114/1996***

Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului a fost sesizată în fond, prin adresa nr.L122/13.02.2001 cu ***Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 22/2000 pentru modificarea și completarea Legii locuinței nr.114/1996***, adoptat de Camera Deputaților.

Urmare a examinării și dezbaterii proiectului de lege sus menționat, în ședința comisiei din ziua de 27.02.2001, la care a participat și reprezentantul Ministerului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței, dl.Atanasiu Teodor, s-a hotărât cu unanimitate de voturi să se adopte raport favorabil, cu amendamentul din anexă.

Menționăm că în urma dezbaterilor s-au reținut următoarele aspecte:

- obiectul de reglementare al Ordonanței de urgență este constituit în principal de necesitatea corectării unor neconformități existente în textul unor prevederi ale Legii 145/1999 pentru modificarea și completarea Legii locuinței nr.114/1996, neconformități care au efecte de natură juridică.

- în textul alin.4 al art.5 din Legea locuinței nr.114/1996, introdus prin Legea 145/1999, în urma unei erori de redactare s-a schimbat sensul prevederii fiind declarate de utilitate publică toate terenurile destinate construcției de locuințe, inclusiv cele destinate caselor de vacanță.

- altă eroare care a necesitat o nouă și corectă reglementare a fost abrogarea alin.4 al art.7 din Legea locuinței nr.114/1996, în care era precizat coeficientul de dobândă de 5% practicat pentru restituirea sumei avansate pentru construirea de locuințe.

Acest proiect de lege a fost avizat favorabil de Consiliul Legislativ (aviz nr.200/18.02.2000) și de Comisia pentru buget, finanțe și bănci (aviz nr.XIV/142/22.02.2001. Menționăm că până la data întocmirii raportului de fond nu am primit avizul Comisiei juridice, de numiri, disciplină, imunități și validări.

În raport cu obiectul de reglementare proiectul de lege face parte din categoria legilor organice.

* *
*

Pentru considerentele expuse, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului propune plenului Senatului dezbaterea și adoptarea ***Proiectului de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 22/2000 pentru modificarea și completarea Legii locuinței nr.114/1996***, cu amendamentul din anexa la Raport.

Președinte
Senator Sères Denes

Secretar
Senator Maria Petre

Amendament la
*Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului
 nr. 22/2000 pentru modificarea și completarea Legii locuinței
 nr.114/1996*

Text cameră	Text comisie	Motivație
Articol unic Legea locuinței nr.114/1996 republicată în M.Of. al României, Partea I nr.393/31.dec.1997, cu modificările și completările ulterioare se modifică și se completează, după cum urmează	Articol unic Legea locuinței nr.114/1996 republicată în M.Of. al României, Partea I nr.393/31.dec.1997, cu modificările și completările <u>prevăzute în Legea nr.145/1999 publicată în M.Of. nr.439/1999</u> se modifică și se completează, după cum urmează	Identificarea legii la care se face referire