EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Legea nr.2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului RSR – localitatea Chiuruş a fost trecută în componenţa oraşului Covasna ca localitate componentă.

Prin reglementările Legii 351/2001 acest statut crează probleme pentru mica localitate, care nu au nici o infrastructură comună cu oraşul Covasna, ba din contră infrastructura lipseşte în cea mai mare parte, nefiind conductă de apă, canalizare, gaz metan şi nici străzi asfaltate.

Totuşi având acest statut de localitate componentă stabilirea impozitelor şi taxelor locale se face ca şi pentru locuitorii oraşului ceea ce dezavantajează populaţia Chiuruşului.

Pentru a evita această discriminare este necesară modificarea statutului de localitate componentă în acea de sat aparţinător, devenind astfel o localitate rurală de rangul V conform Legii 351/2001 şi se pot stabili taxe şi impozite reale pentru locuitorii Chiuruşului.

În acest sens s-a pronunţat şi Consiliul Local al oraşului Covasna prin Hotărârea nr.15/2003, având şi Avizul favorabil pentru schimbarea statutului de localitate componentă în sat aparţinător.

Nimic nu justifică asimilarea localităţii cu localitatea urbană Covasna, dar fără schimbarea statutului legiferat prin Legea nr.2/1968, trebuie respectate prevederile OG 36/2002, privind impozitele şi taxele locale şi al Normelor metodologice nr.1278/412.2002 – art.5.05 – care prevede că „localităţile componente ale oraşelor, astfel cum sunt încadrate potrivit Legii 2/1968 – privind organizarea administrativă a teritoriului României, sunt asimilate localităţilor urbane", fapt pentru care propun modificarea anexei din Legea Nr.2/1968 - , referitor la judeţul Covasna litera (B) punctul (2) Covasna.

INIŢIATOR,

SENATOR

Puskas V.Zoltan

Judeţul Covasna
Consiliul Local Oraş
COVASNA
Comp.Urbanism
Nr.853 din 21 Februarie 2003

RAPORT DE SPECIALITATE
Privind propunerea de modificare a Statutului Legal al Chiuruşului din localitate componentă Sat aparţinător oraşului

Localitatea Chiuruş este situată în partea sud-vestică a unităţii teritorial administrative Covasna la cca.1,5 km de localitatea Covasna.

Dealungul vremurilor toate gospodăriile din perimetrul intravilan al localităţii şi-au păstrat caracterul rural specific satului ardelenesc cu gospodării ţărăneşti care cuprindeau alături de casa de locuit de stil ţărănesc, construcţii, anexe tradiţionale cum ar fi grajd pentru animale, şură pentru depozitarea hranei pentru animale, bucătării de vară, hambare pentru cereale, şoproane pentru adăpostirea atelajelor şi utilajelor şi sculelor agricole, cotețe pentru creşterea animalelor mici (ovine, porci şi păsări) şi altele.

Marea majoritate a construcţiilor au fost realizate din lemn, fiind materialul de construcţie tradiţional cel mai uşor accesibil de procurat , pus în operă în construcţii cu aspect arhitectonic tradiţional rural.

Principala funcţie economică a localităţii Chiuruş este agricultura, datorită formelor de relief. Se poate practica atât cultura plantelor cât şi creşterea animalelor, activitate care dealtfel este activitatea de bază reprezentativă şi tradiţională. Localitatea este practic aproape lipsită de unităţi industriale, singura unitate fiind S.C.FORTI-SRL-unitate de prelucrare a lemnului.

În ceea ce priveşte dotările edilitare sociale, culturale şi gospodăreşti localitatea are o şcoală elementară cu 4 clase, o grădiniţă de copii şi o casă de cultură. Satul nu beneficiează de servicii edilitar gospodăreşti cum ar fi reţea de apă potabilă, canalizare menajeră şi pluvială, reţea de gaz metan, dotările edilitare fiind reprezentate doar de reţelele de distribuţie a energiei electrice şi telecomunicaţii, apa potabilă fiind asigurată din resurse proprii respectiv fântâni.

Această succintă prezentare demonstrează încă odată că şi din punct de vedere urbanistic localitatea poate fi caracterizată ca un sat aparţinător, distinct independent ţinând cont de distanţa faţă de oraş, Însuşi planul de urbanism general al localităţii prosiect Nr.1195/1999 întocmit de Soc.Comercială Româno-Germană de Proiectare şi Producţie „V & K" SRL din Sf.Gheorghe, tratează localitatea ca sat cu regulament de urbanism separat cuprins în volumul 2 cu reglementări specifice mediului rural.

Faţă de cele prezentate propunem promovarea documentaţiei de modificare a statutului localităţii Chiuruş din localitate componentă în sat aparţinător oraşului.

Comp.Urbanism

JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
COVASNA

HOTARAREA NR. 15 /2003

privind propunerea de modificare a statutului legal al Chiurusului din localitate componenta in sat apartinator orasului

Consiliul local al orasului Covasna, intrunit in sedinta ordinara din data de 27 februarie 2003, sedinta legal constituita, fiind prezenta majoritatea consilierilor in functie (18),

Analizand expunerea de motive a consilierilor, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate a consilierilor, precum si avizul dat de secretara orasului la proiectul prezentei hotarari,

In conformitate cu prevederile Legii 2/1968 privind organizarea administrativa a teritoriului R.S.R.,

In conformitate cu prevederile Legii 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national, Sectiunea IV – Reteaua de localitati – art.3 coroborat cu punctul 3 din anexa IV,

In baza Legii 215/2001, legea administratiei publice locale, art.38 alin.3 si 46 alin.1,

Cu votul "pentru" a 18 consilieri, "impotriva" — si "abtineri" —

HOTARASTE:

Art.1.,- **Se propune modificarea statutului legal al Chiurusului din localitate componenta in localitate rurala de rang V, ca sat apartinator orasului Covasna.**

Art.2.- **Primarul orasului va face demersurile necesare pentru incadrarea satului Chiurus in rangul V, conform Legii 351/2001.**

PRESEDINTE
TOPOLNITCHI IOAN-MUGUR

Contrasemneaza,
SECRETAR
VASILICA ENEA

V.E./B.E.