EXPUNERE MOTIVE

Prin Legea nr.44/1994 privind veteranii de război, precum şi unele drepturi ale invalizilor şi văduvelor de război a fost creat cadrul legal pentru recunoaşterea meritelor unor persoane care au participat la primul sau al doilea război mondial în armata română, precum şi pentru acordarea unor drepturi acestora şi văduvelor lor.

Printre drepturile acordate acestora în baza actului normativ susmenționat se numără şi „repartizarea şi închirierea cu prioritate, a locuințelor din fondul locativ de stat", prevedere care se regăseşte la art.16 lit.c).

Prin prezentul proiect de lege se propune completarea art.16 din Legea nr.44/1994 cu o nouă literă, lit.c[1]), în sensul autorizării instituțiilor publice de a vinde veteranilor de război şi văduvelor de război, locuințele din fondul locativ de stat pe care le au în administrare şi sunt deținute de aceştia în baza unor contracte de închiriere.

Acest demers este util întrucât, pe de o parte, degrevează aceste instituții de plata sumelor de bani necesare întreținerii respectivelor locuințe, iar pe de altă parte, instituie un drept veteranilor de război şi văduvelor de război, menit să recunoască şi să răsplătească meritele acestora, dar şi să le compenseze suferințele îndurate.

De asemenea, se instituie unele interdicții la vânzare cu privire la imobilele în cauză, precum şi unele interdicții referitoare la persoana îndreptățită, astfel:

A. Nu se pot vinde către persoanele îndreptățite, locuințele care se încadrează într-una din următoarele situații :

- fac obiectul unei cauze referitoare la dreptul de proprietate asupra acestora, aflată pe rolul instanțelor ;
- s-a solicitat restituirea în natură a acestora şi a fost depusă notificarea în temeiul Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, cu modificările şi completările ulterioare .

B. Locuințele nu pot fi vândute către persoanele îndreptățite dacă acestea :

- au beneficiat de acordarea de credite, conform prevederilor art.16 lit.d) din Legea nr.44/1994, pentru cumpărarea de locuințe, altele decât cele care fac obiectul prezentului proiect de lege ;
- au beneficiat, conform prevederilor art.16 lit.d) din Legea nr.44/1994, de acordarea de credite pentru construirea de locuințe;
- au cumpărat o altă locuință construită din fondurile statului.

Vânzarea locuințelor se face la cererea persoanei îndreptățite, cu avizul Oficiului pentru Problemele Veteranilor de Război din cadrul Secretariatului General al Guvernului.

Conform proiectului de lege, Normele metodologice pentru stabilrea procedurii privind vânzarea locuințelor, se pot aproba prin hotărârea a Guvernului în termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi.

Totodată, prin prezentul proiect de lege se prevede :

- posibilitatea acordării de bilete de tratament gratuite în stațiunile balneoclimaterice şi văduvelor de veterani de război care nu s-au recăsătorit ;

Se are în vedere faptul că la art.16 lit.k) din Legea nr.44/1994 se stabileşte dreptul veteranilor de război şi văduvelor de război, de a beneficia astfel de bilete în limita a minimum 4% din numărul total al veteranilor de război, văduvelor de război, şi văduvelor de veterani de război, dar fără ca acestea din urmă să poată beneficia de acest drept ;

- veteranilor şi văduvelor de război să li se asigure în mod gratuit locuri de veci în cimitirele militare sau civile ;

In prezent, legea prevede la art.17 alin.3 să li se acorde locuri de înhâumare, neavând astfel posibilitatea de a-si construi cavouri.

- obligativitatea autorităților administrației publice din alte localități decât cele în care domiciliază veteranii de război de a asigura suprafețele necesare împroprietăririlor, când nu există teren disponibil în localitățile de domiciliu.

Deşi la art.13 alin.3 din Legea nr.44/1994 se acordă veteranilor decorați cu ordine şi medalii de război dreptul de împroprietărire şi în alte localități decât cele de domiciliu, această prevedere nu poate fi aplicată întrucât la art.22 din aceeaşi lege se stabileşte că suprafețele de teren necesare se asigură doar de autoritățile administrației publice din municipiile, oraşele sau comunele în care aceştia îşi au domiciliul.

Față de cele prezentate, a fost elaborat proiect de act normativ alăturat pe care îl supunem Parlamentului, spre adoptare, cu procedura de urgență prevăzută de art.76 alin.(3) din Constituția României, republicată.

PRIM-MINISTRU

ADRIAN NĂSTASE