

EXPUNERE DE MOTIVE

Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A. a fost înființată prin Ordonanța Guvernului nr.25/2001, aprobată cu modificări prin Legea nr.117/2002, cu modificările ulterioare.

C.N.I. este organizată ca societate pe acțiuni și are ca obiect principal de activitate derularea programelor de interes public sau social în domeniul construcțiilor, programe aprobate de către Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, sub autoritatea căruia se află compania.

Pentru realizarea scopului și obiectului de activitate ale companiei, se impune modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001, astfel încât aceasta să poată deține în concesiune, în închiriere bunuri proprietate publică a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, precum și în concesiune, în închiriere sau în folosință gratuită bunuri proprietate privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, pe care să le utilizeze în condițiile actului prin care i-au fost date. Totodată, C.N.I. fiind societate pe acțiuni, care își desfășoară activitatea și în conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale, republicată, se consideră oportună menționarea în actul normativ a posibilității de a deține în proprietate bunuri mobile și imobile, după caz.

Pentru o mai bună desfășurare a programelor de interes public sau social derulate prin C.N.I., este necesară obligativitatea autorităților publice locale de a realiza lucrări de viabilizare a terenurilor pe care sunt amplasate obiectivele de investiții din programele derulate de companie corelat cu graficele de execuție ale acestora. Pentru construcțiile proprietate privată a unor persoane fizice sau juridice care se realizează prin programele C.N.I., beneficiarii acestora au responsabilitatea asigurării de terenuri viabilizate sau de realizare a lucrărilor de viabilizare corelat cu programele de construcții.

Situația extraordinară, prevăzută de art.115 alin.(4) din Constituția României, republicată, se impune prin reglementarea de urgență, în mod unitar, a regimului bunurilor mobile și imobile pe care C.N.I. le poate deține în concesiune, închiriere sau folosință gratuită, bunuri proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, pe care să le utilizeze în condițiile actului prin care i-au fost date și pentru realizarea scopului și obiectului de activitate ale companiei.

Având în vedere veniturile proprii realizate de C.N.I. din activitatea desfășurată, se consideră oportună abilitarea companiei de a investi aceste sume în realizarea unor obiective proprii pe care le poate exploata în regim de închiriere sau le poate înstrăina în condițiile legii, fără a afecta desfășurarea programelor de interes public sau social în domeniul construcțiilor.

Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul de lege anexat, în vederea aprobării Ordonanței de urgență a Guvernului pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A., pe care îl supunem Parlamentului spre adoptare.

PRIM – MINISTRU

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tăriceanu', is written over the printed name below.

Călin Popescu – Tăriceanu