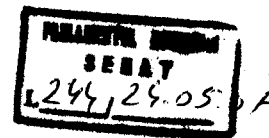


PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT



**Comisia pentru Administrație Publică,
Organizarea Teritoriului și Protecția Mediului**
Nr.XXX/121/23.05.2007

RAPORT

**la Propunerea legislativă privind constituirea Fondului
special pentru locuințe sociale**

Cu adresa nr. **L244/2007**, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a fost sesizată în fond pentru dezbateră și adoptarea raportului la **Propunerea legislativă privind constituirea Fondului special pentru locuințe sociale**, inițiată de doamna deputat Mărculeț Petrescu Mira Anca -PRM

În ședința din 22.05.2007, comisia a dezbătut și analizat propunerea legislativă și a hotărât să adopte, în unanimitate, **raport de respingere**, din următoarele considerente:

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare constituirea Fondului special pentru locuințe sociale, începând cu 30 iunie 2007, în cadrul bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale, care au o populație de peste 100.000 locuitori , având destinația de a finanța achiziționarea de unități locative (garsoniere și apartamente confort I și II) de pe piața locală, în vederea atribuirii acestora, cu o chirie subvenționată.

Considerăm că trebuia să fie avută în vedere corelarea dispozițiilor propuse cu acelea din actele normative în vigoare, cu care soluțiile propuse urmează a fi în conexiune, în vederea unei fundamentări temeinice și asigurării eficienței unui demers de natura celui vizat de inițiator.

Cadrul normativ existent, respectiv:

- art.7, 15 și 44 din Legea nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.26 din OUG nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- art.14 din Legea privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale nr.116/2002;
- art.13 alin.(2), art.15 alin.(1) – (3) și (5) din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989;

considerăm că este suficient și necesar realizării obiectivului propus de către inițiator.

Cu privire la textul propus pentru art.3, reiterăm faptul că autoritățile administrației publice locale sunt singurele abilitate să stabilească, în condițiile legii, prioritățile bugetare ale unităților administrativ-teritoriale în care funcționează, conform principiului autonomiei locale, în cele două componente esențiale, cea decizională și cea financiară.

Categoriile de persoane vizate, respectiv din unități administrativ-teritoriale cu peste 100.000 locuitori și în vârstă de peste 70 ani ar putea reprezenta o încălcare a principiului egalității în drepturi a cetățenilor, consacrat în art.16 alin.(1) din Constituția României, republicată, potrivit căruia „Cetățenii sunt egali în fața legii și a autorităților publice, fără privilegii și fără discriminări”.

Am primit avize: **favorabil** de la Consiliul Legislativ și Comisia pentru egalitate de șanse și **negative** de la Consiliul Economic și Social, Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital și Comisia pentru drepturile omului, culte și minorități

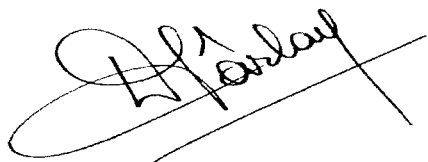
În **punctul de vedere al Guvernului**, formulat în conformitate cu art.111 alin.(1) din Constituție, **nu** se susține adoptarea acestei inițiative legislative.

În consecință, supunem spre dezbatere și adoptare, Plenului Senatului, Raportul de respingere, împreună cu propunerea legislativă.

Prin obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria **legilor ordinare** și urmează a fi adoptată în condițiile art. 76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

Potrivit art. 75 alin. (1) din Constituție și art. 88 alin.(7) din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr. 28 din 25 octombrie 2005, propunerea legislativă urmează a fi dezbătută de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

PREȘEDINTE
Senator Dan Cârlan



SECRETAR
Senator Aurel Simionescu

