



GVERNUL ROMÂNIEI  
PRIMUL – MINISTRU

**Domnule președinte,**

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

## **PUNCT DE VEDERE**

referitor la *propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr. 33 din 27/05/1994, cu modificările și completările ulterioare*, inițiată de domnul senator Marius Marinescu din Grupul parlamentar al PD (Bp. 422/2007).

### **I. Principalele reglementări**

Această inițiativă legislativă are ca obiect de reglementare modificarea *Legii nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică*, în sensul ca spațiile verzi să fie de utilitate publică, în vederea stopării fenomenului de construire și de distrugere a parcurilor.

### **II. Propuneri și observații**

Art. 1 din Legea nr. 33/1994 prevede că exproprierea de imobile, în tot sau în parte, se face numai pentru o cauză de utilitate publică, după o dreaptă și prealabilă despăgubire, prin hotărâre judecătorească.

Art.6 din lege enumeră cauzele de utilitate publică pentru care poate interveni exproprierea. Astfel, sunt de utilitate publică lucrările privind: prospecțiunile și explorările geologice; extracția și prelucrarea substanțelor

minerale utile; instalații pentru producerea energiei electrice; căile de comunicații, deschiderea, alinierea și lărgirea străzilor; sistemele de alimentare cu energie electrică, telecomunicații, gaze, termoficare, apă, canalizare; instalații pentru protecția mediului; îndiguiri și regularizări de râuri, lacuri de acumulare pentru surse de apă și atenuarea viiturilor; derivații de debite pentru alimentări cu apă și pentru devierea viiturilor; stații hidrometeorologice, seismice și sisteme de avertizare și prevenire a fenomenelor naturale periculoase și de alarmare a populației, sisteme de irigații și desecări; lucrări de combatere a eroziunii de adâncime; clădirile și terenurile necesare construcțiilor de locuințe sociale și altor obiective sociale de învățământ, sănătate, cultură, sport, protecție și asistență socială, precum și de administrație publică și pentru autoritățile judecătorești; *salvarea, protejarea și punerea în valoare a monumentelor, ansamblurilor și siturilor istorice, precum și a parcurilor naționale*, rezervațiilor naturale și a monumentelor naturii; prevenirea și înlăturarea urmărilor dezastrelor naturale - cutremure, inundații, alunecări de terenuri; apărarea țării, ordinea publică și siguranța națională.

Astfel cum subliniază și inițiatorul propunerii legislative în cuprinsul Expunerii de motive, conform art. 3 din *Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane*, spațiile verzi se compun din următoarele tipuri de terenuri din zonele urbane: parcuri; scuaruri; aliniamente plantate în lungul bulevardelor și străzilor; terenuri libere, neproductive din intravilan; mlaștini, stâncării, pante, terenuri afectate de alunecări, sărături care pot fi amenajate cu plantații.

Chiar și în accepțiunea noțiunii de „*parc*” a Legii nr. 24/2007, ca fiind parte a spațiilor verzi, considerăm că sintagma folosită de Legea nr. 33/1994 „*salvarea, protejarea și punerea în valoare a parcurilor naționale*” este îndeostulătoare, nefiind necesară, în opinia noastră, o completare a cauzelor de utilitate publică enumerate de Legea nr. 33/1994.

Dacă, însă, se dorește o expropriere a spațiilor verzi, aflate în proprietate privată, în vederea protejării parcurilor, atunci urmează a fi respectate întocmai etapele prevăzute de Legea nr. 33/1994. Astfel, în acord deplin și cu dispozițiile constituționale, nimeni nu poate fi expropriat decât pentru o cauză de utilitate publică, stabilită potrivit legii, cu dreptă și prealabilă despăgubire.

În lumina Legii nr. 33/1994, utilitatea publică, pe motivul protejării parcurilor naționale (cauză prevăzută la art. 6 din lege), se declară de către Guvern pentru lucrările de interes național și de către consiliile județene și Consiliul Local al Municipiului București pentru lucrările de interes local.

Art. 7 alin. (3) din Legea nr. 33/1994 menționează că, pentru orice

alte lucrări decât cele prevăzute la art. 6 (cum ar fi, protejarea spațiilor verzi) utilitatea publică se declară, pentru fiecare caz în parte, prin lege.

În toate cazurile, *declararea utilității publice* se face numai după efectuarea unei cercetări prealabile și condiționat de înscrierea lucrării în planurile urbanistice și de amenajare a teritoriului, aprobate conform legii, pentru localități sau zone unde se intenționează executarea ei. După declararea utilității publice, trebuie nominalizat expropriatorul și precizată sursa de finanțare a lucrării. Art. 21 din Legea nr. 33/1994 stipulează că asupra soluționării cererilor de expropriere decide tribunalul județean sau Tribunalul Municipiului București în raza căruia este situat imobilul propus pentru expropriere.

### III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate la pct. II, **Guvernul nu susține adoptarea acestei inițiative legislative în forma prezentată.**

Cu stimă,



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Călin Popescu-Tăriceanu'. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text 'GUVERNUL ROMÂNIEI' at the top and 'MINISTERUL INTERIORULUI' at the bottom. In the center of the stamp is a smaller emblem, possibly the coat of arms of Romania.

**Călin POPESCU - TĂRICEANU**

Domnului senator **Nicolae VĂCĂROIU**

Președintele Senatului