

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări
Nr. XIX/485/2008

RAPORT

la Propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr.10 (r2) din 08/02/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr.798 din 2 septembrie 2005, inițiată de senatorii Marius Marinescu și Codruț Sereș din Grupul parlamentar al P.C.

Cu adresa nr.L432 din 24 iunie 2008, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbatere și întocmirea raportului la *Propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr.10 (r2) din 08/02/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr.798 din 2 septembrie 2005, inițiată de senatorii Marius Marinescu și Codruț Sereș din Grupul parlamentar al P.C.*

În ședința din 7 octombrie 2008, Comisia juridică a luat în dezbatere propunerea legislativă și a hotărât, în unanimitate, să adopte **raport de respingere**.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare completarea art.10 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în sensul interzicerii în mod expres a retrocedării în natură a imobilelor aflate în administrarea consiliilor locale și a Consiliului General al Municipiului București pe care sunt amenajate, cu fonduri

de la bugetul de stat, parcuri, grădini zoologice sau botanice, baze și terenuri sportive de agrement.

Analizând avizul Consiliului Legislativ, punctul de vedere negativ al Guvernului și legislația în vigoare, Comisia juridică a adoptat *raport de respingere*, pentru următoarele considerente:

- în art.10 alin.(2) din Legea nr.10/2001, republicată, sunt deja cuprinse modificările propuse de inițiatori, astfel că pentru suprafața revendicată afectată unor amenajări de utilitate publică ale localităților urbane și rurale, măsurile reparatorii se stabilesc în echivalent. Astfel, potrivit prevederilor art.14 - 15 ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, în procesul de legiferare trebuie evitată instituirea aceluiași reglementări în două sau mai multe acte normative;

- art.11 din Legea nr.10/2001, republicată, instituie o perioadă de 5 ani, calculată cu începere de la data emiterii deciziei/dispoziției de acordare de măsuri reparatorii în echivalent, în care este interzisă înstrăinarea sau schimbarea destinației imobilului a cărui restituire în natură nu este posibilă datorită afectării acestuia unei amenajări de utilitate publică;

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr.256/2006, prevede în art.71 că schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora. Actele administrative sau juridice emise ori încheiate cu nerespectarea prevederilor de mai sus sunt lovite de nulitate absolută;

- Legea nr.247/2005 prevede că, în cazul în care restituirea în natură nu este posibilă potrivit legii, măsurile reparatorii constau în compensarea cu alte bunuri sau servicii în echivalent de deținător, cu acordul persoanei îndreptățite sau despăgubiri prin titluri de conversie valorificate în acțiuni emise de Fondul „Proprietatea”.

Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a avizat favorabil propunerea legislativă, iar

Comisia pentru drepturile omului, culte și minorități a transmis un aviz negativ.

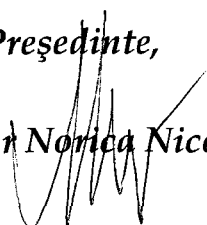
În consecință, supunem spre dezbateră și adoptare, plenului Senatului, *raportul de respingere* împreună cu propunerea legislativă.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice, fiind incidente prevederile art.76 alin.(1) din Constituția României.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituție și art.88. alin.(7) pct.2 din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr.28 din 25 octombrie 2005, propunerea legislativă urmează a fi dezbătută de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

Președinte,

Senator Norica Nicolai



Secretar,

Senator Verginia Vedinaș

