



Parlamentul României



SENAT

Comisia pentru buget , finante

activitate bancara si piata de capital

XXII/ 154 / 11.02.2009

R A P O R T

la

Proiect de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 158/2008 pentru modificarea și completarea Titlului XI "Rentă viageră agricolă" din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente

Cu scrisoarea L671/2008, Comisia pentru buget, finante, activitate bancara si piata de capital a fost sesizata în fond cu proiectul de lege mentionat mai sus.

Proiectul de lege modifica și completeaza Titlului XI "Rentă viageră agricolă" din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente în vederea clarificării următoarelor aspecte:

- calitatea de rentier sa poata fi dobandita si de catre o persoana fizica in varsta de peste 62 ani, careia i s-a validat cererea de reconstituire a dreptului de proprietate potrivit legilor fondului funciar si opteaza pentru despagubirile platite de catre investitor;
- uniformizarea termenului limita a platii rentei viagere mostenitorilor rentierilor decedati in anul in care se efectueaza plata, în sensul stabilirii unui termen unic de plata, respectiv pana la 31 august a anului urmator celui pentru care aceasta este datorata;
- eliminarea prezentarii unei dovezi materiale privind incheierea unui nou contract de arendare într-un termen limita pentru a oferi continuitate în acordarea rentei viagere agricole, atata vreme cat acest contract se incheie în termenul initial prevazut de lege, de 30 zile, scopul fiind indeplinit;

Consiliul Legislativ avizeaza favorabil propunerea legislativa cu observatii si propuneri.

Comisia pentru drepturile omului, culte si minoritati avizeaza favorabil proiectul de lege.

Comisia juridica, de numiri, disciplina, imunitati si validari avizeaza favorabil proiectul de lege cu un amendament care a fost acceptat de catre Comisia pentru buget, finante, activitate bancara si piata de capital.

Urmare analizei proiectului de lege in prezenta domnului director Kilaiditis Teodor din Ministerul Agriculturii, Padurilor si Dezvoltarii Rurale, Comisia pentru buget, finante, activitate bancara si piata de capital a hotarat, in unanimitate, sa adopte raport de admitere, cu amendamentele prezentate in ANEXA 1 si ANEXA 2.

In consecinta, supunem spre dezbatare si adoptare, plenului Senatului raportul de admitere, cu amendamente, impreuna cu proiectul de lege. Mentionam ca amendamentele sunt de competenta decizionala a Camerei Deputatilor.

In raport cu obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte din categoria legilor organice si urmeaza sa fie adoptat potrivit prevederilor articolului 76 alineatul (1) din Constitutia Romaniei, republicata in 2003.

Potrivit articolului 75 alineatul (1) din Constitutie si a articolului 88 alineatul 7 din Regulamentul Senatului aprobat prin Hotararea Senatului nr. 28 din 24 octombrie 2005, proiectul de lege urmeaza a fi adoptat de Senat in calitate de prima Camera sesizata.

Presedinte,
Senator Ion Arition



Secretar,
Senator Vasile Mustatea



Comisia pentru buget, finante, activitate bancara
si piata de capital

ANEXA 1

AMENDAMENT ADMIS

la Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 158/2008 pentru modificarea și completarea Titlului XI "Rentă viageră agricolă" din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 158/2008 pentru modificarea și completarea Titlului XI "Rentă viageră agricolă" din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente	Amendament propus	Motivatie	Observatii
1	Art.II-(2) Dispozitiile prezentei ordonante se aplica dosarelor aflate in curs de analizare la data intrarii in vigoare a acesteia	Articolul II se modifica si va avea urmatorul cuprins: Art.II-(2) Dispozitiile prezentei ordonante se aplica si dosarelor aflate in curs de analizare la data intrarii in vigoare a acesteia	Pentru un text concis	Amendament propus de Comisia juridica,de numiri, disciplina, imunitati si validari

Presedinte,
Senator Ion Ariton



Secretar,
Senator Vasile Mustatea

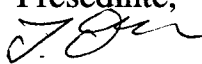


AMENDAMENTE RESPINSE

la Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 158/2008 pentru modificarea și completarea Titlului XI "Rentă viageră agricolă" din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente

Nr. crt.	Text Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 158/2008 pentru modificarea și completarea Titlului XI "Rentă viageră agricolă" din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente	Amendamente propuse de domnii senatori Cseke Attila Zoltan si Fekete Szabo Andras Levente	Motivatie
1	Articolul 7, alineatul 4 Renta viagera agricola inceteaza la data la care terenurile prevazute la art.9 alin.1 si 2 , insumate, depasesc 10 ha.	La articolul 7, alineatul 4 propunem urmatoarea formula: - in cazul in care ulterior aprobarii dosarului de renta viagera agricola, rentierul agricol dobandeste in proprietate si alte terenuri agricole cu care se depasesc cele 10 ha prevazute de prezenta lege, renta viagera agricola se va plati conform Carnetului de Rentier Agricol aflat in vigoare, sau dupa caz acesta se poate extinde pana la limita de 10 hectare.	Textul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 158/2008 pentru modificarea și completarea Titlului XI "Rentă viageră agricolă" din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente este cuprinzator

2		Dupa art.7 alin.4, se introduce alin.5 avand urmatorul continut: -Prevederile art.7 alin.4 se aplica sub conditia instrainarii prin acte intre vii, in termen de 6 luni de la data aparitiei situatiei mentionate, a terenurilor agricole care depasesc 10 ha.	Textul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 158/2008 pentru modificarea și completarea Titlului XI "Rentă viageră agricolă" din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente este cuprinzator
---	--	---	--

Presedinte,

 Senator Ion Ariton

Secretar,
 Senator Vasile Mustatea
