## EXPUNERE DE MOTIVE

Prezenta propunere legislativă are ca obiect modificarea şi completarea Legii arendării nr. 19 din 1994.

Legea arendării a fost modificată succesiv, de la data adoptării ei, prin mai multe acte normative, toate acestea având drept principal scop reglementarea cât mai corectă şi eficientă a tuturor raporturilor care decurg din contractele intervenite între arendator şi arendaş. Prin Legea nr. 223 din 31 mai 2006, Legea arendării a fost modificată, în sensul introducerii în cuprinsul ei a unei anexe cuprinzând contractul – cadru de arendare, eliminându-se astfel posibilitatea întocmirii unor contracte incomplete, în funcţie de interesele celor două părţi.

În ciuda operării modificărilor succesive ale acestei Legi, şi chiar a introducerii acestui contract cadrul de arendare, care reglementează în amănunt raporturile juridice dintre arendator şi arendaş, dar şi drepturile şi obligaţiile fiecăruia dintre aceştia, unii arendatori continuă să ignore normele legislative în vigoare şi să nu-şi onoreze obligaţiile contractuale care le revin, chiar dacă ei beneficiaza, în activităţile desfăşurate, inclusiv de ajutoare acordate de către stat sub forma subvenţiilor.

Pentru evitarea unor astfel de situaţii, considerăm necesară introducerea unui nou text în cadrul Legii arendării, care să prevadă obligaţia arendaşului de a anexa, la dosarul întocmit pentru obţinerea subvenţiilor pentru agricultori, dovada achitării integrale a tuturor

angajamentelor financiare asumate în toate contractele de arendare incheiate, pentru anul anterior celui în care solicită subvenţiile (indiferent dacă acestea sunt solicitate pentru toate terenurile exploatate sau doar pentru anumite părţi din acestea). Sancţiunea neprezentării acestor dovezi trebuie să fie neacordarea ajutorului de la stat.

Având în vedere cele arătate anterior vă supunem dezbaterii şi aprobării prezenta propunere legislativă.

**INIŢIATORI:**

deputaţi: ZGONEA VALERIU ŞTEFAN

CĂLIN ION