PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAŢILOR **SENAT**

LEGE

modificare şi completare a *Legii nr. 343/2006 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 571 privind Codul fiscal*

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Articol unic: ***Art. 253, alin. (7), art. 256, alin. (5) şi art. 261, alin. (3) din Legea nr. 343/2006 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 571 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 662/200*** se modifică după cum urmează:

Art. 253, alin. (7) se modifică şi va avea următorul cuprins:

„(7) În cazul unei clădiri ce face obiectul unui contract de leasing financiar se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădire se datorează de proprietar;

b) valoarea care se ia în considerare la calculul impozitului pe clădiri este valoarea clădirii înregistrată în contractul de leasing financiar.“

Art. 256, alin. (6) se modifică şi va avea următorul cuprins:

„În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durata a acestuia, impozitul pe teren este datorat de proprietar”

Art. 261, alin. (3) se modifică şi va avea următorul cuprins:

„(3) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, taxa asupra mijlocului de transport se datorează de locator.”