EXPUNERE DE MOTIVE

Conservarea, animarea şi punerea în valoare a patrimoniului arhitectural reprezinta un element major al politicilor în materie de cultură, de istorie, de mediu şi de amenajare a teritoriului.

Prin propunerea legislativa initiata se urmareste exproprierea pentru cauza de utilitate publica a terenului situat in municipiul Bucuresti, strada G-ral. H. M. Berthelot nr. 11 –15 sector 1, in suprafata de 2008,4 m^2 si a constructiilor proprietate privata edificate pe acest teren, **cu scopul revenirii la destinatia anterioara, de parc public, cu amenajarea unor alei pietonale precum si cu amenajarea unor spatii de punere in valore a patrimoniului arhitectural, cultural si istoric prin amplasarea unor monumente comemorative** (amplasarea unui bust al Papei Ioan Paul al II lea) .

Propunerea legislativa urmareste inlaturarea agresiunii colosilor din metal si sticla impotriva zonelor semnificative pentru istoria, cultura şi civilizaţia naţională şi universală.

De asemenea se urmareste punerea in practica a reglementarilor legale atat interne cat si internationale precum si a recomandarilor primite de catre statul roman si autoritatile sale din partea unor institutii interne si internationale cu referire la salvarea si protejarea Catedralei Romano Catolice "Sfântul Iosif" precum si a celorlalte monumente istorice aflate in centrul istoric al oraşului Bucureşti, mai exact zona 16, subzona Cp1, protejată prin legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice:

-Hotărârea Senatului României nr. 40/17.11.2006, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 934/2006 în care, printre altele se solicita Guvernului *oprirea deândată a lucrărilor, exproprierea pentru cauză de utilitate publică iar Ministerului Public cercetarea modului în care s-a avizat şi autorizat construcţia.*

-Hotărârea Senatului României nr. 5/19.02.2007 publicată în Monitorul Oficial al României nr. 133/2007, prin care Senatul cerea Guvernului, Consiliului General al Municipiului Bucureşti şi autorităţilor locale măsuri urgente şi ferme pentru protejarea centrului istoric, a monumentelor şi lăcaşelor de cult precum şi a zonelor verzi din Bucureşti, supuse aceleiaşi agresiuni, de către "grupuri de interese" specializate pe proiecte imobiliare, grupuri ce-si desfăşoară activitatea în centrul istoric. Se mai arata că *este evidentă slăbiciunea autorităţilor locale care au manifestat o opoziţie formală, incapabila sa respingă realizarea proiectelor de construire în zonele istorice ale municipiului Bucureşti.* Senatul României a considerat oportună reacţia atât a societăţii civile cât şi a mass-mediei din România referitoare la cazul Cathedral Plaza şi la proiectele ce agresează centrul istoric şi zonele verzi din Bucureşti.

- **Declarația Scrisă nr. 054 din septembrie 2007** semnată de 424 de europarlamentari, solicita autorităților romane sa adopte masurile necesare pentru protejarea Catedralei Sfântul Iosif.

In sprijinul unui proiect de salvare a Catedralei Romano Catolice se situeaza luarea de **pozitie a Sfantului Scaun, precum si opinia publica care a reactionat vehement prin personalitati, prin mass-media, si prin interventia a peste 153.000 de cetateni care, sub semnatura, au solicitat oprirea lucrarilor şi protejarea Catedralei Sfantul Iosif.**

In aceasta zona sunt asezate si integrate din vechime in viata, cultura, civilizatia si istoria locala si nationala importante monumente istorice din care prezentam cateva dintre acestea:

- Catedrala Romano Catolica Sfântul Iosif monument istoric şi de arhitectura încadrat în grupa " A", de importanță, cu valoare națională şi universală, conform listei monumentelor istorice, alcătuită de Ministerul Culturii şi Cultelor, la poziția 402 B-II-m-A-18132. Ea este construită între anii 1875 şi 1884, după proiectul arhitectului Frederic von Schmidt, care a realizat şi Primăria din Viena, supranumit " Michelangelo al secolului al XIX-lea".

- Palatul Episcopal Mitropolitan care este monument istoric, grupa "B", cu importanță locală, înscris pe lista monumentelor la poziția 404 B-II-m-B-18134. Palatul a fost construit în anul 1925 având la bază proiectul arhitectului Ferdinand Höeflich.

- Pe strada G-ral. H. M. Berthelot, în afară de Catedrala "Sfântul Iosif" şi Palatul Episcopal Mitropolitan se afla alături de Institutul Teologic „Sfânta Tereza" (situat în incinta Arhiepiscopiei Romano Catolice Bucureşti), încă 10 imobile, clasate ca monumente, la numerele 5, 7, 8, 8A, 10, 12, 17, 18, 28-30, 36 şi 90, conform listei anexa la Ordinul 2314/2004 al ministerului Culturii şi Cultelor, Lista Monumentelor Istorice, publicata în Monitorul Oficial al României nr. 646 bis/16 iulie 2004.

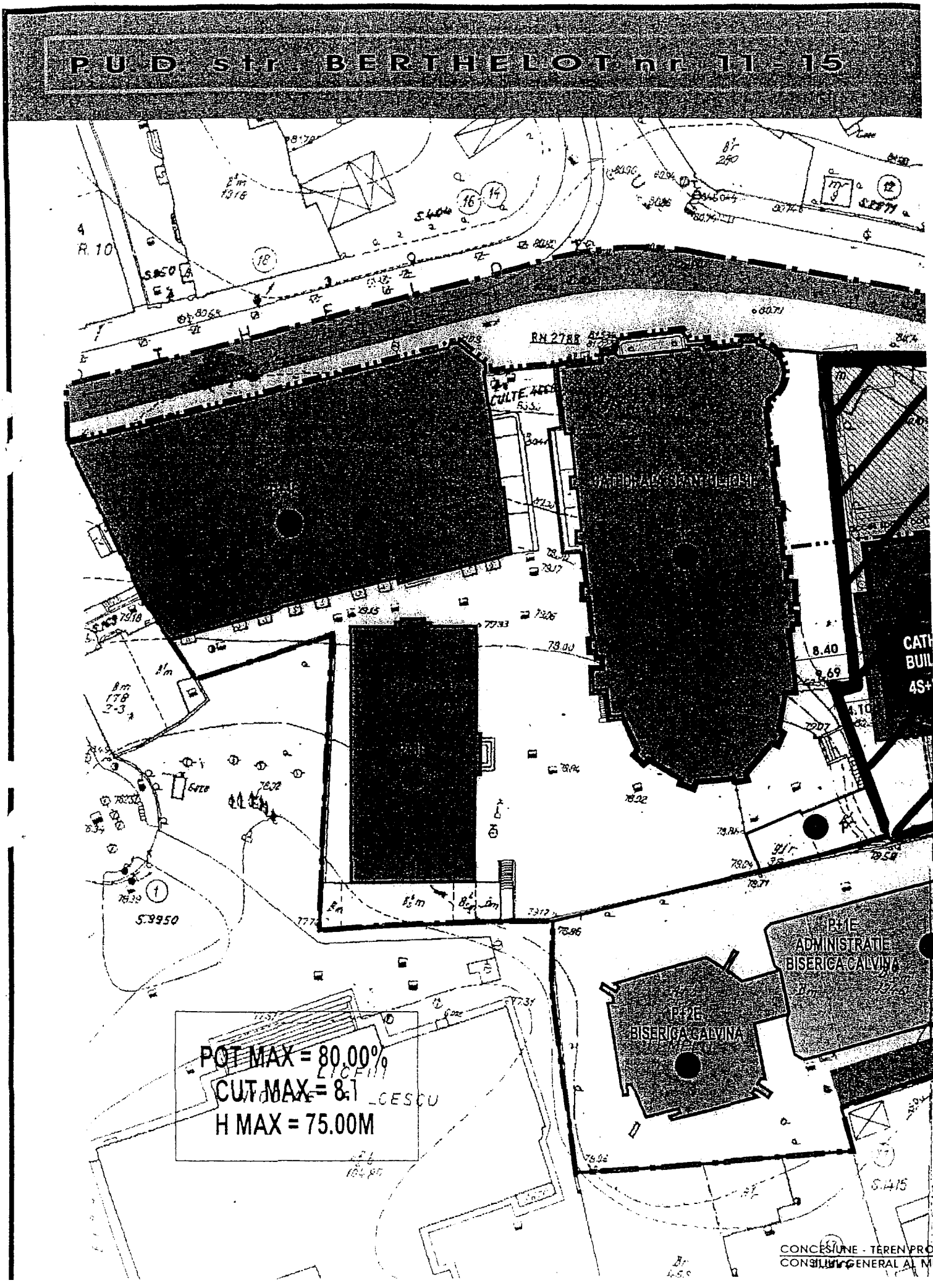
Iata de ce se propune astazi Parlamentului Romaniei propunerea legislativa privind declararea de utilitate publica a terenului şi constructiilor proprietate privata, situate în Bucureşti, strada G-ral. H.M. Berthelot nr. 11-15, sector 1.

Numai aşa se va putea repune la loc de cinste adevărul, legea şi dreptatea, păstrând pentru viitor neatinsa, protejata şi pusa în valoare mostenirea transmisa de predecesori, o mărturie neprețuită a trecutului nostru şi un bun comun al tuturor europenilor.

Initiator:

Senator **MARINESCU Marius**

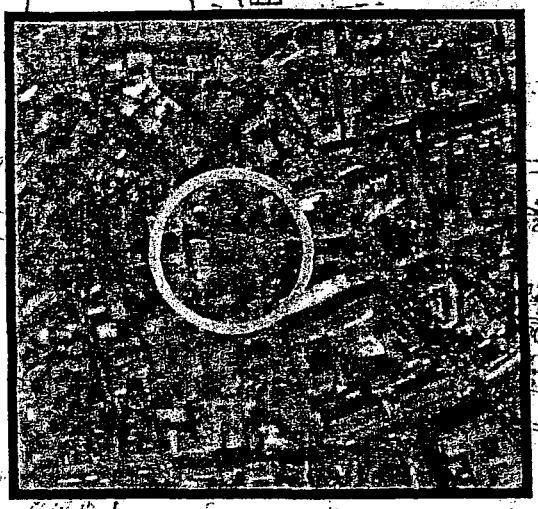
P.U.D. str. BERTHELOT nr. 11 - 15



ANEXA 1

(35)

regulament FUNCTIUNI



TEREN PROPRIETATE PRIVATA
S.C. MILLENNIUM BUILDING DEVELOPMENT S.R.L.

CONTUR PARTER

- LIMITA ZONA STUDIATA
- ALINIAMENT STRADAL / ALINIERE PROPUSA
- CONSTRUCTIE PROPUSA CATHEDRAL PLAZA BUILDING 4S+P+18E+etaj tehnic
- LOTUL CARE A GENERAT P.U.D.
- LIMITA PROPRIETATE
- CONSTRUCTIE EXISTENTA - CATEDRALA SF. IOSIF CU VALOARE DE MONUMENT
- CONSTRUCTII EXISTENTE CU VALOARE ARHITECTURALA, MEMORIALA SI AMBIENTALA
- CONSTRUCTII EXISTENTE, P/P+2E
- CIRCULATII CAROSABILE/ PIETONALE
- CULT
- BIROURI

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
1218
Maria PITRESCU
Arhitect cu drept de semnătură

PRIMĂRIA SECTORULUI 1
ARHITECT ŞEF
PLAN ANEXA R
LA AVIZUL C.T.U.
Nr. 18CA6 / 19.05.2004

Sc. ALPHA STUDIO srl Arhitectura - Design - Constructii J40/10321/2000	P.U.D. Str. GENERAL BERTHELOT NR. 11-15 Sector 1 Bucuresti	PR.NR 131/2004 Data MAI 2004
Specialitatea : ARHITECTURA & URBANISM	Beneficiar: MILLENNIUM BUILDING DEVELOPMENT S.R.L.	PL.NR U05
INTOCMIT: ARH. VLAD CAVARNALI	REGULAMENT - FUNCTIUNI	sc

ANEXA 2

