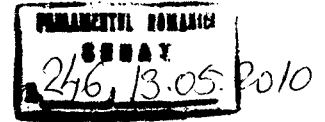


**PARLAMENTUL ROMÂNIEI**  
**SENAT**



**Comisia pentru Administrație Publică,  
Organizarea Teritoriului și Protecția Mediului**  
Nr.XXX/178/2010

**RAPORT**

**Propunere legislativă pentru modificarea Ordonanței de urgență a  
Guvernului nr. 18 / 2009 privind creșterea performanței  
energetice a blocurilor de locuințe**

Cu adresa nr. **L246/2010**, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a fost sesizată în fond pentru dezbateră și adoptarea raportului la actul normativ mai sus-menționat.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare completarea art.13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu o nouă literă. Intervenția legislativă urmărește stimularea investițiilor pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe, astfel încât și proprietarii care au efectuat lucrări din fonduri proprii să poată primi „banii înapoi de la bugetul de stat sau din alte surse legal constituite, pentru a beneficia de aceleași drepturi ca și proprietarii care efectuează în prezent aceste lucrări.”

În ședința din 11.05.2010, comisia a dezbătut și analizat propunerea legislativă, în prezența reprezentanților Ministerului Administrației și Internelor, doamna secretar de stat Irina Alexe și ai Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, domnul secretar de stat Tanczos Barna și domnul director general Stamatiade Cristian și a hotărât, în unanimitate, să adopte **raport de respingere**, din următoarele considerente:

Articolul 13 din OUG nr.18/2009 prevede procentele de finanțare a executării lucrărilor de intervenție prevăzute la art.4 și 6, respectiv: 50% din alocații de la bugetul de stat, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetul MDRT; 30% din fonduri aprobate anual cu această destinație în bugetele locale și/sau din alte surse legal constituite; 20% din fondul de reparații al asociației de proprietari și/sau din alte surse legal constituite.

Dispozițiile propuse , respectiv lit.b<sup>1</sup> prezintă o altă ipoteză juridică, referindu-se la situația în care proprietarii au efectuat lucrări proprii. De asemenea, considerăm că prevederile propuse sunt prea generale, neprecizându-se condițiile, criteriile de rambursare a sumelor investite.

S-a primit **aviz favorabil** de la Consiliul Legislativ și **aviz negativ** de la Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital .

Prin obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria **legilor ordinare** și urmează a fi adoptată în condițiile art. 76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

Potrivit art. 75 alin. (1) din Constituție și art. 88 alin.(7) din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr. 28 din 25 octombrie 2005, propunerea legislativă urmează a fi adoptată de Senat în calitate de **primă Cameră** sesizată.

**PREȘEDINTE**  
**Senator Petru Filip**



**SECRETAR**  
**Senator Trifon Belacurencu**

