Biroul permanent al Senatului
Bp 316 15.11.2012

ROMÂNIA

CONSILIUL LEGISLATIV

LEX

AVIZ

referitor la propunerea legislativă pentru modificarea art.24 alin.1 din Legea nr.50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării construcţiilor şi unele măsuri pentru realizarea locuinţelor, republicată

Analizând **propunerea legislativă pentru modificarea art.24 alin.1 din Legea nr.50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării construcţiilor şi unele măsuri pentru realizarea locuinţelor, republicată**, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B316 din 10.10.2012,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată şi art.46(2) din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observaţii şi propuneri:

1. Propunere legislativă are ca obiect de reglementare completarea art.24 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării construcţiilor şi unele măsuri pentru realizarea locuinţelor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, în vederea sancţionării proprietarilor care demolează zidurile din locuinţe fără autorizaţie.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice, fiind incidente prevederile art.73 alin.(3) lit.h) din Constituţia României, republicată.

În aplicarea art.75 alin.(1) din Legea fundamentală, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. Semnalăm că Secretarul General al Camerei Deputaţilor a trimis Consiliului Legislativ, cu adresa nr.550 din 10.10.2012, o propunere legislativă prin care se preconizează intervenţii legislative asupra Legii nr.50/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, aflată în curs de avizare.

În vederea evitării dezbaterii în paralel, în cadrul Parlamentului, a mai multor propuneri legislative care să vizeze intervenţii asupra aceluiaşi act normativ, sugerăm **dezbaterea concomitentă a acestora** şi **adoptarea unui singur act normativ**.

Totodată, precizăm că art.24 din Legea nr.50/1991 urmează a fi modificat şi prin Legea pentru punerea în aplicare a Legii nr.286/2009 privind Codul penal, trimisă la data de 13.10.2012 la Preşedintele României pentru promulgare. Menţionăm că art.24, în forma modificată prin acest din urmă act normativ, nu cuprinde incriminarea faptei prevăzute în proiect.

3. Referitor la soluţia legislativă preconizată, precizăm că, în forma actuală, alin.(1) al art.24 din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, este structurat în patru litere, respectiv lit.a) – d), ultima literă fiind introdusă prin Legea nr.261/2009 privind aprobarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr.214/2008 pentru modificarea şi completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.493 din 16 iulie 2009, având următorul cuprins:

„d) refuzul emiterii certificatului de urbanism."

Semnalăm că, potrivit Expunerii de motive, proiectul are ca scop completarea art.24 din actul normativ de bază cu o nouă incriminare. Cu toate acestea, prin articolul unic se modifică întregul alin.(1) al art.24. Or, o astfel de soluţie legislativă ar avea ca efect dezincriminarea faptei constând în refuzul emiterii certificatului de urbanism, prevăzută în prezent la art.24 alin.(1) lit.d) din Legea nr.50/1991, fiind necesară reanalizarea, sub acest aspect, a soluţiei legislative propuse.

4. În ipoteza în care se are în vedere exclusiv completarea art.24 alin.(1) cu o nouă incriminare, pentru o redactare specifică stilului normativ, **titlul** trebuie reformulat, astfel:

„Lege pentru completarea art.24 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării construcţiilor şi unele măsuri pentru realizarea locuinţelor".

5. Pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, **partea dispozitivă a articolului unic** trebuie reformulată, astfel:

„**Articol unic.** - La articolul 24 alineatul (1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării construcţiilor şi unele măsuri pentru realizarea locuinţelor, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.933 din 13 octombrie 2004, cu modificările şi completările ulterioare, după litera d) se introduce o nouă literă, lit.e), cu următorul cuprins:".

În continuare se va reda doar textul propus pentru noua lit.e).

Pe cale de consecinţă, expresia „1. Articolul 24 alin.1 se completează şi va avea următorul cuprins:" trebuie eliminată.

PREŞEDINTE

dr. Dragoş ILIESCU

Bucureşti

Nr.390/02.11.2012

L. nr. 50/1991 M. Of. nr. 163/7 aug. 1991

Lege privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii

(v. D.C.S.J. nr. VII/2000 (art. 23, 26, 30) - M. Of. nr. 84/19 febr. 2001)

1	republicare cu renumerotare	Lege privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii	M. Of. nr. 933/13 oct. 2004	
2	modificări prin	O.U.G. nr. 122/2004 Ordonanţă de urgenţă pentru modificarea şi completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii	M. Of. nr. 1152/6 dec. 2004	*modifică art.4*
	aprobată cu modificări şi completări prin	L. nr. 119/2005	M. Of. nr. 412/16 mai 2005	
3	modificări prin	L. nr. 119/2005 Lege privind aprobarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 122/2004 pentru modificarea art. 4 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii	M. Of. nr. 412/16 mai 2005	*aprobă cu modificări şi completări O.U.G. nr. 122/2004 şi modifică art. 4 lit. a) pct. 2, art. 4 lit. c) pct. 2, art. 4 lit. d), art. 4 lit. e) pct. 2, art. 4 lit. f) pct. 2, art. 7 alin. (9) şi (10), art. 12 alin. (2), art. 45 alin. (3);* *introduce pct. 3 la lit. c) a art. 4, pct. 3 la lit. f) a art. 4*
4	modificări prin	L. nr. 52/2006 Lege pentru modificarea şi completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii	M. Of. nr. 238/16 mar. 2006	*modifică art. 4 lit. c) pct. 3, art. 10 lit. a), art. 15 lit. f), art. 26 alin. (2), art. 34 alin. (6), art. 37 alin. (2), art. 45 alin. (6);* *introduce alin. (3) la art. 5;* *abrogă art. 46*
5	modificări prin	L. nr. 376/2006 Lege pentru modificarea şi completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii	M. Of. nr. 846/13 oct. 2006	*modifică art.24 alin.(1) lit.b) , art.27 alin.(1) şi (5), art.32 alin.(4), art.33*
6	modificări prin	L. nr. 117/2007 Lege pentru modificarea art. 11 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii	M. Of. nr. 303/7 mai 2007	*modifică art. 11 alin. (1) lit. b)*
7	modificări prin	L. nr. 101/2008 Lege pentru modificarea şi completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii	M. Of. nr. 371/15 mai 2008	*modifică art. 4 lit. f) pct.3;* *introduce pct. 4 la art.4 lit. f), alin. (1_1) la art.7, lit. d_1) la art.10*

8 modificări prin	O.U.G. nr. 214/2008	M. Of. nr. 847/16 dec. 2008		*la data de 14 feb. 2009, modifică art. 1 alin. (1), art. 2 alin. (1) şi (2), modifică art. 3 partea introductivă şi lit. a), b), c), e) şi f) art. 5, art. 6 alin. (1), art. 6 alin. (4), art. 7 alin. (1), (2), (14), (15) şi (16), art. 9 alin. (1) partea introductivă, art. 11 alin. (1) partea introductivă şi lit. h), art. 22, art. 26 alin. (1) lit. b) şi h), art. 27 alin. (3), art. 42 alin. (2), anexele nr. 1 şi 2;* *introduce alin. (2_1) la art. 2, alin. (2), (3) ş i (4) la art. 4, alin. (1_1) la art. 6, art. 6_1, alin. (1_2), (1_3), (2_1), (2_2), (2_3), (15_1), (15_2), (15_3), (21), (22) şi (23) la art. 7, alin. (6) la art. 26, art. 30_1, art. 43_1, art. 43_2, alin. (3_1) la art. 45;* *abrogă art. 10 lit. c), art. 26 alin. (1) lit. m), art. 27 alin. (6), art. 45 alin. (1) lit. b);* *înlocuieşte, în tot cuprinsul legii, termenul "Proiect", din sintagmele "Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii", "Proiect de organizare a execu ţiei lucrărilor" şi "Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de desfiin are", cu termenul "Documentaţie tehnică - D.T.", abrevierile "P.A.C.", "P.O.E." şi "P.A.D." cu abrevierile "D.T.A.C.", "D.T.O.E." şi "D.T.A.D.", sintagma "oficiul judeţean de cadastru, geodezie şi cartografie" cu sintagma "oficiul de cadastru şi publicitate imobiliară teritorial'*
	Ordonanţă de urgenţă pentru modificarea şi completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construct ii			
aprobată cu modificări şi completări prin	L. nr. 261/2009	M. Of. nr. 493/16 iul. 2009		
9 modificări prin	O.U.G. nr. 228/2008	M. Of. nr. 3/5 ian. 2009		*modifică art. 43;* *abrogă art. 4 alin. (4)*
	Ordonanţă de urgenţă pentru modificarea şi completarea unor acte normative			

10 modificări prin	L. nr. 261/2009 M. Of. nr. 493/16 iul. 2009 Lege privind aprobarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 214/2008 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii	*la data de 17 oct. 2009, aprobă cu modificări şi completări O.U.G. nr. 214/2008 şi modifică art. 2 alin. (2) şi alin. (2_1), art. 3, art. 4 lit. a) pct. 2, lit. c) pct. 2 şi lit. e) partea introductivă, art. 4 alin. (2), art. 5, art. 6 alin. (1), (1_1), (4) şi (6), art. 7 alin. (1) lit. b), d) şi f), alin. (1_2), alin. (3), alin. (9), alin. (10), alin. (15_2), alin. (16), alin. (20) şi alin. (21), art. 9 alin. (1) partea introductivă, art. 11 alin. (1) lit. h), art. 24 alin. (2), art. 26 alin. (1) lit. g) şi h) şi alin. (2), art. 27 alin. (4), art. 33 alin. (1), art. 34 alin. (1), (3), (4), (6) şi (7), art. 35 alin. (2), art. 40 alin. (3), art. 42 alin. (2), art. 43, art. 45 alin. (3), alin. (3_1) şi alin. (6), anexa nr. 1, anexa nr. 2;* *introduce lit. a_1)-a_3) la art. 2 alin. (4), alin. (5) la art. 4, alin. (3_1), (16_1) şi (20_1) la art. 7, alin. (3) la art. 8, lit. m) la art. 11 alin. (1), lit. d) la art. 24 alin. (1), lit. h_1) la art. 26 alin. (1), alin. (1_1) la art. 45, art. 47_1;* *abrogă art. 4 lit. f),art. 4 alin. (4), art. 7 alin. (1) lit. e), art. 30_1;* *înlocuieşte, în tot cuprinsul legii, sintagma "verificator tehnic" cu sintagma "verificator de proiecte"*
11 modificări prin	O.U.G. nr. 85/2011 M. Of. nr. 716/11 oct. 2011 Ordonanţă de urgenţă pentru modificarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii	*modifică art. 3 alin. (1) lit. e);* *abrogă art. 4 alin. (5)*
12 modificări prin	L. nr. 269/2011 M. Of. nr. 870/9 dec. 2011 Lege pentru modificarea alin. (9) al art. 7 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii	*modifică art. 7 alin. (9)*
13 completat prin	L. nr. 125/2012 M. Of. nr. 486/16 iul. 2012 Lege privind aprobarea Ordonanţei Guvernului nr. 6/2010 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 265/2008 privind auditul de siguranţă rutieră	*aprobă cu modificări şi completări O.G. nr. 6/2010 şi introduce alin. (24) la art. 7*
14 modificări prin	L. nr. 133/2012 M. Of. nr. 506/24 iul. 2012 Lege pentru aprobarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 64/2010 privind modificarea şi completarea Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996	*modifică art. 23 alin. (3)*
15 modificări prin	L. nr. 154/2012 M. Of. nr. 680/1 oct. 2012 Lege privind regimul infrastructurii reţelelor de comunicaţii electronice	*modifică art. 4 alin. (1) lit. c) pct. 3 şi alin. (3);* *introduce alin. (2_1) la art. 4*