ROMÂNIA

CONSILIUL LEGISLATIV

LEX

Biroul permanent al Senatului
Bp 343 / 15.11.2012

AVIZ

referitor la propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr.213/1998, din 17 noiembrie 1998, privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, cu modificările şi completările ulterioare

Analizând **propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr.213/1998, din 17 noiembrie 1998, privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, cu modificările şi completările ulterioare**, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B343 din 17.10.2012,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.(1) lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată şi art.46(2) din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observaţii şi propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect modificarea art.16 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare, intervenţiile legislative vizând majorarea cuantumului sumei ce revine titularului dreptului de administrare a bunurilor în baza unor contracte de închiriere, de la 20-50%, cât este în prezent, la 70-90% din total, în vederea unei mai bune gestionări şi, implicit, obţinerii unor venituri financiare suplimentare.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea art.75 alin. (1) din Constituţia României, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. Semnalăm că, prin majorarea cotei din chirie ce se încasează de către titularul dreptului de administrare, se diminuează veniturile la bugetul de stat sau la bugetele locale, astfel încât devin aplicabile atât dispoziţiile art.111 alin.(1) teza a doua din Constituţia României,

republicată, fiind necesară solicitarea punctului de vedere al Guvernului, cât şi dispoziţiile art.15 alin.(1) din Legea nr.500/2002 privind finanţele publice, cu modificările şi completările ulterioare, potrivit cărora propunerea legislativă trebuie să prevadă sursele de acoperire a diminuării veniturilor.

3. Având în vedere că intervenţia legislativă constă doar în modificarea unui singur element structural din actul normativ de bază, precum şi pentru identificarea corectă a titlului acestuia, astfel cum a fost modificat prin Legea nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil, este necesară reformularea **titlului** şi a părţii dispozitive a **articolului unic**, astfel:

„**Lege** pentru modificarea **alin.(2) al art.16 din Legea** nr.213/1998 **privind bunurile proprietate publică**".

„Articol unic. - **Alineatul (2) al articolului 16** din Legea nr.213/1998 **privind bunurile proprietate publică,** publicată în Monitorul Oficial **al României, Partea I** nr.448 din 24 noiembrie 1998, **cu modificările ulterioare, se modifică şi va avea următorul cuprins**:".

PREŞEDINTE,

dr. Dragoş ILIESCU

Bucureşti

Nr. 931/14.11.2012

L. nr. 213/1998 M. Of. nr. 448/24 nov. 1998

Lege privind bunurile proprietate publică

1 modificări prin O.U.G. nr. 30/2000 M. Of. nr. 160/17 apr. 2000 *modifică anexa*
Ordonanţă de urgenţă pentru modificarea şi completarea art. 166 din Legea învăţământului nr. 84/1995
respinsă prin L. nr. 113/2002 M. Of. nr. 189/20 mar. 2002

2 completat prin O.U.G. nr. 206/2000 M. Of. nr. 594/22 nov. 2000 *completează anexa*
Ordonanţă de urgenţă pentru modificarea şi completarea Legii învăţământului nr. 84/1995
aprobată cu modificări prin L. nr. 713/2001 M. Of. nr. 803/14 dec. 2001

3 modificări prin L. nr. 713/2001 M. Of. nr. 803/14 dec. 2001 *modifică anexa*
Lege privind aprobarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 206/2000 pentru modificarea şi completarea Legii învăţământului nr. 84/1995

4 modificări prin L. nr. 113/2002 M. Of. nr. 189/20 mar. 2002 *respinge O.U.G. nr. 30/2000*
Lege privind respingerea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 30/2000 pentru modificarea şi completarea art. 166 din Legea învăţământului nr. 84/1995

5 modificări prin L. nr. 241/2003 M. Of. nr. 415/13 iun. 2003 *modifică anexa*
Lege pentru modificarea anexei la Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia

6 modificări prin L. nr. 71/2011 M. Of. nr. 409/10 iun. 2011 *la data de 1 oct. 2011, modifică titlul, art. 12 alin. (5);*
Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil *abrogă art. 1, art. 2, art. 5, art. 7, art. 10 alin. (1), art. 11, art. 12 alin. (1)-(4) şi (6), art. 13, art. 17*

Notă: v. În cuprinsul actelor normative aplicabile la data intrării în vigoare a Codului civil: a) referirile la "societatea civilă fără personalitate juridică" se consideră a fi făcute la "societatea simplă"; b) referirile la "societatea civilă cu personalitate juridică" se consideră a fi făcute la "societatea cu personalitate juridică"; c) referirile la "societatea civilă profesională" se consideră a fi făcute la "societatea profesională, cu sau fără personalitate juridică", după caz; în toate actele normative în vigoare, expresiile "acte de comerţ", respectiv "fapte de comerţ" se înlocuiesc cu expresia "activităţi de producţie, comerţ sau prestări de servicii"; în cuprinsul actelor normative în vigoare, sintagmele "persoane juridice fără/cu scop patrimonial", "fără scop patrimonial" şi "cu scop patrimonial" se înlocuiesc cu sintagmele "persoane juridice fără/cu scop lucrativ", "fără scop lucrativ" şi, respectiv, "cu scop lucrativ"; la data intrării în vigoare a Codului civil, termenii şi expresiile din legislaţia civilă şi comercială în vigoare se înlocuiesc cu termenii şi expresiile corespondente din Codul civil; abrogă la data de 1 oct. 2011 Codul civil Carol al II-lea, republicat în Monitorul Oficial nr. 206 din 6 septembrie 1940, cu modificările ulterioare şi Codul comercial Carol al II-lea, republicat în Monitorul Oficial nr. 194 din 23 august 1940, cu modificările şi completările ulterioare; Până la intrarea în vigoare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, referirea din cuprinsul Codului civil la hotărârea definitivă se va înţelege ca fiind făcută la hotărârea irevocabilă.