



Parlamentul României

Senat

Comisia pentru muncă, familie
și protecție socială

Nr. XXVII/81/2020

RAPORT

asupra propunerii legislative privind organizarea activității agenților imobiliari

În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, **Comisia pentru muncă, familie și protecție socială**, prin adresa nr. **L145/2020**, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării **raportului**, asupra *propunerii legislative privind organizarea activității agenților imobiliari*, inițiatori: Andronache Gabriel - deputat PNL; Cupșa Ioan - deputat PNL; Roman Florin-Claudiu - deputat PNL.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare organizarea activității agenților imobiliari, ca activitate profesională de intermediere a actelor juridice care au ca obiect bunuri imobile, precum și a celei de administrare a acestor bunuri, care se desfășoară de persoane fizice și juridice.

Consiliul Legislativ transmite un aviz **favorabil**.

Consiliul Economic și Social a analizat propunerea legislativă și a avizat-o **favorabil**.

La dezbaterea propunerii legislative a participat, din partea Guvernului, d-ul Tudor Polak, secretar de stat în Ministerul muncii și protecției sociale.

În ședința din data de **14.04.2020**, membrii Comisiei pentru muncă, familie și protecție socială au hotărât, cu **majoritate de voturi**, să adopte **raport de respingere**, deoarece nu este cazul adoptării unei legi speciale de organizare a activității agenților imobiliari atâta timp cât actualmente aceștia sunt deja organizați.

În consecință, **Comisia pentru muncă, familie și protecție socială** supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de respingere a propunerii legislative**.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare**.

Propunerea legislativă urmează a fi adoptată de Senat în calitate de primă Cameră sesizată, **Camera Deputaților fiind Cameră decizională**.

Președinte,

Senator Ion ROTARU



Secretar,

Senator Florian-Dorel BODOG

