

CONSILIUL LEGISLATIV

Biroul permanent al Senatului

Bp..... 559 / 6.11.2023.....

Biroul permanent al Senatului

L..... 637 / 13.11.2023.....

AVIZ

referitor la propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18 din 19 februarie 1991, republicată în Monitorul Oficial al României, partea I, din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18 din 19 februarie 1991, republicată în Monitorul Oficial al României, partea I, din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare (b559/04.10.2023), transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr. XXXV/4980/09.10.2023 și înregistrată la Consiliul Legislativ cu nr. D994/10.10.2023,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art. 2 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 73/1993, republicată, cu completările ulterioare, și al art. 33 alin. (3) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ, cu modificările ulterioare,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în sensul eliminării tarifului datorat la Fondul de ameliorare a fondului funciar, calculat conform anexei nr. 1 din același act normativ, pentru introducerea în intravilanul unităților administrativ-teritoriale a terenurilor agricole situate în extravilan.

Potrivit Expunerii de motive, „*acest demers legislativ, având ca obiect corelarea dispozițiilor articolului 92¹ alin. (1) cu dispozițiile articolului 92¹ alin. (5) din Legea fondului funciar nr. 18 din 19 februarie 1991, în sensul exceptării de la plata taxelor de scoatere din domeniul agricol și includerii în domeniul intravilan a unor suprafețe necesare dezvoltării comunitare în procedura de elaborare a noilor planuri urbanistice de către autoritățile publice locale competente, este justificat și necesar pentru realizarea conținutului principiului dezvoltării durabile a comunităților locale.*”.

2. Prin conținutul său normativ, proiectul face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea dispozițiilor art. 75 alin. (1) din Constituția României, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

3. Menționăm că, prin avizul pe care îl emite, Consiliul Legislativ nu se pronunță asupra oportunității soluțiilor legislative preconizate.

4. Referitor la **Expunerea de motive**, semnalăm că aceasta nu respectă structura prevăzută la art. 31 din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, nefiind prezentate, printre altele, insuficiențele și neconcordanțele reglementărilor în vigoare, impactul socioeconomic, impactul asupra sistemului juridic și nici informații cu privire la consultările derulate.

5. Din punct de vedere al respectării normelor de tehnică legislativă și întrucât intervenția legislativă preconizată este doar de natura modificării nu și a completării, este necesară reformularea titlului, și a părții dispozitive a articolului unic, astfel:

„Lege pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991”;

„Articol unic. - La articolul 92¹ din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, alineatul (2) litera a) se modifică și va avea următorul cuprins:”.

În continuare se va reda textul propus pentru art. 92¹ alin. (2) lit. a), iar expresia „1. La articolul 92¹, alineatul (2) lit. a) se modifică și se completează cu următorul cuprins:” se va elimina.


6. Având în vedere obiectul prezentei propuneri legislative, respectiv, modificarea art. 92¹ alin. (2) lit. a) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în vederea integrării armonioase a intervenției preconizate în cuprinsul actului normativ invocat, considerăm necesară corelarea acesteia cu

dispozițiile art. 93¹ alin. (2) lit. c) din același act normativ care vizează faptul că tariful achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar se restituie, fără dobândă, prin excepție, în situația în care „*autoritățile competente nu au adoptat hotărârea de aprobare a introducerii terenului în intravilan sau nu au emis autorizația de construire, cu obligația redării terenului în circuitul agricol*”.

De asemenea, semnalăm că, în actuala redactare, sintagma „*planuri care conțin terenuri agricole*” nu asigură claritate și previzibilitate normei juridice, fiind necesară reformularea textului.

Ca urmare a considerentelor exprimate *supra*, se impune reconsiderarea soluției preconizate în contextul argumentului exprimat în instrumentul de prezentare și motivare, potrivit căruia cuantumul taxei percepute premergător aprobării noilor reglementări de urbanism este „atât de ridicat”, dat fiind faptul că nu există riscul pierderii respectivelor sume în cazul omisiunii trecerii respectivelor terenuri agricole în intravilan. Or, respectivul argument ar trebui să vizeze strict cuantumul actual al taxei.

PREȘEDINTE
[REDACTAT]
Florin IORDACHE
[REDACTAT]



București
Nr. 1029/03.11.2023

1991/2023

Legea fondului funciar

(v. D.C.C. nr. 342/1997 (art. 47 alin. (1), (2), (3), care au devenit art. 68 după republicarea L. nr. 18/1991) - M. Of. nr. 333/27 nov. 1997; D.C.C. nr. 392/1997 (art. 26 alin. (5) și art. II din L. nr. 169/1997) - M. Of. nr. 299/4 nov. 1997; D.C.S.J. nr. 1/2000 (art. 53 alin. (2) - M. Of. nr. 493/9 oct. 2000); D.I.C.C.J. nr. XI/2007 (art. 8, 13 alin. (2) - M. Of. nr. 733/30 oct. 2007); D.I.C.C.J. nr. 15/2011 - M. Of. nr. 827/22 nov. 2011 (art. 53)

- 1 republicare M. Of. nr. 1/5 ian. 1998
 Legea fondului funciar

- 2 modificări prin O.U.G. nr. 1/1998 M. Of. nr. 26/26 ian. 1998 *modifică art. 9 alin. (3), (8) și (10)*
 Ordonanță de urgență privind modificarea articolului 9 din
 Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată
 aprobată cu modificări prin L. nr. 218/1998 M. Of. nr. 453/26 nov. 1998
*ieșit din vigoare -
 temporar*

- 3 modificări prin L. nr. 54/1998 M. Of. nr. 102/4 mar. 1998 *abrogă cap. V art. 66 - 73*
 Lege privind circulația juridică a terenurilor

ieșit din vigoare

- 4 modificări prin O.G. nr. 90/1998 M. Of. nr. 316/27 aug. 1998 *prelungeste termenul de aplicare și
 finanțare până la 31 decembrie 1999*
 Măsuri pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de
 aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
 aprobată cu modificări prin L. nr. 209/1998 M. Of. nr. 432/16 nov. 1998
*ieșit din vigoare -
 temporar*

- 5 modificări prin L. nr. 218/1998 M. Of. nr. 453/26 nov. 1998 *modifică art. 9 alin. (3), (8), (10)*
 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului
 nr. 1/1998 pentru modificarea articolului 9 din Legea fondului
 funciar nr. 18/1991, republicată

*ieșit din vigoare -
 temporar*

- 6 modificări prin O.U.G. nr. 168/1999 M. Of. nr. 536/3 nov. 1999 *prelungeste termenul de finalizare și
 finanțare până la 31 decembrie 2000*
 Măsuri pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de
 aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
 aprobată prin L. nr. 224/2001 M. Of. nr. 229/4 mai 2001

*ieșit din vigoare -
 temporar*

Lege pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997

(v. D.C.C. nr. 602/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9)); D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. 26 alin. (2_4)); D.C.C. nr. 605/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 (art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat); D.C.C. nr. 652/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 (art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat); D.I.C.C.J. nr. 23/2011 - M. Of. nr. 791/8 nov. 2011; Decizia I.C.C.J. nr. 2/2014 - M. Of. nr. 257/9 apr. 2014)

8. modificări prin O.G. nr. 69/2000 M. Of. nr. 407/29 aug. 2000 *prelungeste termenul de finanțare a acțiunilor de punere în aplicare, până la 31 dec. 2001 inclusiv*

Ordonanță pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și ale Legii nr. 169/1997

aprobată prin L. nr. 228/2001 M. Of. nr. 230/7 mai 2001

9. modificări prin O.U.G. nr. 102/2001 M. Of. nr. 350/29 iun. 2001 *modifică art. 109; introduce alin. (8) la art. 92; înlocuiește anexa nr. 1*

Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată

aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 400/2002 M. Of. nr. 492/9 iul. 2002

(v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. I pct. 39_1))

10. modificări prin L. nr. 545/2001 M. Of. nr. 659/19 oct. 2001 *introduce alin. (5_1) la art. 36*

Lege pentru completarea art. 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991

11. modificări prin L. nr. 389/2002 M. Of. nr. 469/1 iul. 2002 *prorogă termenul prevăzut la art. 4 până la 30 iunie 2004*

Lege pentru prorogarea termenului prevăzut la art. 4 din Ordonanța Guvernului nr. 69/2000 pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și ale Legii nr. 169/1997

12 modificări prin	L. nr. 400/2002 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 102/2001 privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată	M. Of. nr. 492/9 iul. 2002	<i>modifică art.109</i>
Dispune republicarea cu renumerotare			
(v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. I pct. 13))			
13 modificări prin	L. nr. 247/2005 Lege privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente	M. Of. nr. 653/22 iul. 2005	<i>modifică art.11 alin. (2), art.18 alin. (3), art.24 alin. (2), art.27 alin. (2), art.92 alin. (3); introduce alin. (2_1) la art.11, alin. (2_1) la art.23, alin. (1_1) la art.24, alin. (2_1), (2_2) și (4_1) la art. 27, alin.(3) la art.52, art.110_1, art.110_2, art.110_3; abrogă art.60, art.92 alin. (5), art.108, art.109</i>
Dispune republicarea			
v. Decizia nr. LII (52)/2007 - M. Of. nr. 140/22 feb. 2008 (art. 16)); D.C.C. nr. 830/2008 - M. Of. nr. 559/24 iul. 2008 (art. I pct. 60 din titlul I); Decizia I.C.C.J. nr. 27/2011 - M. Of. nr. 120/17 feb. 2012 (titlul VII); Decizia I.C.C.J. nr. 12/2015- M. Of. nr. 678/7 sep. 2015 (art. 5 alin. (2) din titlul X)			
14 modificări prin	L. nr. 358/2005 Lege pentru modificarea anexei nr. 1 la Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 1106/7 dec. 2005	<i>modifică anexa nr. 1</i>
15 completat prin	O.U.G. nr. 209/2005 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății	M. Of. nr. 1194/30 dec. 2005	<i>introduce alin. (4) la art. 12, lit. d), e), f) și g) la art. 110_1, lit. c), d) și e) la art. 110_2, alin. (2) la art. 110_3</i>
	aprobată cu modificări prin L. nr. 263/2006	M. Of. nr. 572/3 iul. 2006	
16 modificări prin	L. nr. 263/2006 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 209/2005 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății	M. Of. nr. 572/3 iul. 2006	<i>aprobă cu modificări O.U.G. nr. 209/2005 și modifică art. 110_1 lit. e), art. 110_3 alin. (2)</i>
17 modificări prin	L. nr. 341/2006 Lege pentru modificarea anexei nr. 1 la Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 626/20 iul. 2006	<i>modifică anexa nr.1</i>
18 completat prin	L. nr. 47/2007 Lege pentru completarea art. 5 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 194/21 mar. 2007	<i>introduce alin. (3) la art. 5</i>

19	modificări prin	L. nr. 340/2007 Lege pentru modificarea alin. (6) al art. 92 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 846/10 dec. 2007	<i>modifică art. 92 alin. (6)</i>
20	modificări prin	L. nr. 67/2010 Lege pentru modificarea alin. (3) al art. 18 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 215/6 apr. 2010	<i>modifică art. 18 alin. (3)</i>
21	modificări prin	L. nr. 71/2010 Lege pentru modificarea alin. (3) al art. 12 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 258/21 apr. 2010	<i>modifică art. 12 alin. (3)</i>
22	modificări prin	L. nr. 158/2010 Lege pentru modificarea art. 26 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 496/19 iul. 2010	<i>modifică art. 26</i>
23	modificări prin	L. nr. 71/2011 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil	M. Of. nr. 409/10 iun. 2011	<i>abrogă, la data de 1 oct. 2011, art. 32</i>
Dispune republicarea cu renumerotare				
(v. D.I.C.C.J. nr. 1/2014 - M. Of. nr. 283/17 apr. 2014)				
24	modificări prin	L. nr. 76/2012 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă	M. Of. nr. 365/30 mai 2012	<i>modifică, la 1 septembrie 2012, art. 9 alin. (9), art. 64 alin. (2)</i>
Dispune republicarea cu renumerotare				
25	modificări prin	O.U.G. nr. 44/2012 Ordonanță de urgență privind modificarea art. 81 din Legea nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă aprobată prin L. nr. 206/2012	M. Of. nr. 606/23 aug. 2012 M. Of. nr. 762/13 nov. 2012	<i>prorogă termenul de intrare în vigoare a Legii nr. 134/2010 până la 1 februarie 2013</i>
26	modificări prin	L. nr. 187/2012 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 286/2009 privind Codul penal	M. Of. nr. 757/12 nov. 2012	<i>abrogă, la data de 1 februarie 2014, art. 107, art. 110, art. 110_1 lit. a) și art. 110_2 lit. a)</i>
Dispune republicarea cu renumerotare				
(v. Decizia I.C.C.J. nr. 4/2014 - M. Of. nr. 434/13 iun. 2014)				

27 modificări prin	L. nr. 219/2012 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 81/2011 privind trecerea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară din subordinea Ministerului Administrației și Internelor în subordinea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, precum și pentru modificarea unor acte normative	M. Of. nr. 789/23 nov. 2012	<i>aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 81/2011 și introduce alin. (4) la art. 13 și art. 59_1</i>
28 modificări prin	O.U.G. nr. 4/2013 Ordonanță de urgență privind modificarea Legii nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative conexe	M. Of. nr. 68/31 ian. 2013	<i>prorogă termenul de intrare în vigoare a Legii nr. 134/2010 până la 15 februarie 2013</i>
	aprobată cu modificări și completări prin	L. nr. 214/2013 M. Of. nr. 388/28 iun. 2013	
29 modificări prin	O.U.G. nr. 34/2013 Ordonanță de urgență privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 267/13 mai 2013	<i>modifică art. 78 alin. (1); introduce alin. (1_1) - (1_3) la art. 78, art. 107_1; sintagma „pășuni și fânețe” se înlocuiește cu termenul „pajiști”</i>
	aprobată cu modificări și completări prin	L. nr. 86/2014 M. Of. nr. 491/2 iul. 2014	
30 modificări prin	L. nr. 165/2013 Lege privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România	M. Of. nr. 278/17 mai 2013	<i>introduce alin. (2) - (4) la art. 51; abrogă la 1 ianuarie 2016 art. 18 alin. (3)</i>
31 modificări prin	L. nr. 214/2013 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 4/2013 privind modificarea Legii nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative conexe	M. Of. nr. 388/28 iun. 2013	<i>aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 4/2013</i>
32 modificări prin	L. nr. 86/2014 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 491/2 iul. 2014	<i>aprobă O.U.G. nr. 34/2013, modifică art. 78 alin. 1_2, înlocuiește în tot cuprinsul legii sintagma „pășuni și fânețe” cu sintagma „pajiști permanente”</i>
33 completat prin	L. nr. 38/2015 Lege pentru completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 172/12 mar. 2015	<i>introduce alin. (3) la art. 100</i>

- ³⁴ admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 13/2015 M. Of. nr. 175/13 mar. 2015
 Decizia nr. 13 din 15 ianuarie 2015 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 78 alin. (1_1) și (1_3) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, art. 78 alin. (1_2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991 în forma anterioară modificărilor aduse prin Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și a dispozițiilor art. 3 lit. e), art. 4 alin. (1) în forma anterioară modificărilor aduse prin Legea nr. 86/2014 și art. 12 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
prevederile art. 78 alin. (1_1) și (1_3) sunt constituționale în măsura în care schimbarea categoriei de folosință a pășunilor în Registrul agricol se realizează de la data intrării în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013
- ³⁵ admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 748/2015 M. Of. nr. 71/1 feb. 2016
 Decizia nr. 748 din 4 noiembrie 2015 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 35 alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, precum și ale art. 2 alin. (1) și (2) și art. 24 alin. (1), (12) și (14) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
prevederile art. 35 alin. (1) sunt constituționale în măsura în care nu condiționează dobândirea dreptului de proprietate publică prin expropriere, de înscrierea acesteia în cartea funciară
- ³⁶ modificări prin L. nr. 186/2017 M. Of. nr. 598/25 iul. 2017
 Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
modifică art. 2 lit. a), art. 77, art. 78, art. 90, 91, 92, 93 și 94, art. 101 alin. (1), art. 112, 113 și 114, anexele nr. 1 și 2 se modifică și se înlocuiesc;
introduce art. 93_1, lit. i) și j) la art. 111, alin. (2) și (3) la art. 111
- Dispune republicarea cu renumerotare**
- ³⁷ modificări prin L. nr. 44/2018 M. Of. nr. 69/23 ian. 2018
 Lege pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
modifică art. 92 alin. (2) lit. c) și f) și alin. (6), art. 93 alin. (2), art. 93_1 alin. (2), art. 94 partea introductivă, art. 111 alin. (1) lit. j);
introduce art. 92_1;
abrogă art. 92 alin. (10)-(12)
- ³⁸ modificări prin L. nr. 231/2018 M. Of. nr. 679/6 aug. 2018
 Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
modifică art. 23 alin. (2) și (2_1), art. 92 alin. (6) partea introductivă, art. 92_1 alin. (2) lit. a), art. 93 alin. (6), art. 94 partea introductivă;
modifică și înlocuiește anexa nr. 1;
introduce alin. (3) la art. 24, alin. (1_1) și (2_3) la art. 27, alin. (4_1) la art. 92, alin. (2_1) și (5_1) la art. 93, o nouă liniuță la art. 123 alin. (2);
abrogă art. 92 alin. (7), art. 102 alin. (2)

39 modificări prin	L. nr. 105/2019 Lege privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, precum și pentru modificarea și completarea altor acte normative	M. Of. nr. 392/20 mai 2019	<i>modifică art. 27 alin. (2_3) partea introductivă</i>
40 modificări prin	L. nr. 87/2020 Lege pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 551/25 iun. 2020	<i>modifică art. 24 alin. (3) și art. 27 alin. (2_3) partea introductivă și lit. b)</i>
41 modificări prin	L. nr. 237/2020 Lege pentru modificarea art. 27 alin. (2_3) lit. a) din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 1041/6 nov. 2020	<i>modifică art. 27 alin. (2_3) lit. a)</i>
42 modificări prin	L. nr. 264/2021 Lege pentru modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, precum și pentru modificarea art. 121 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 1065/8 nov. 2021	<i>modifică art. 121</i>
43 admisă excepție de neconst. prin	D.C.C. nr. 355/2022 Decizia nr. 355 din 26 mai 2022 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 52 alin. (1) teza a doua din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 728/20 iul. 2022	<i>art. 52 alin. (1) teza a doua</i>
44 modificări prin	D.C.C. nr. 355/2022 Decizia nr. 355 din 26 mai 2022 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 52 alin. (1) teza a doua din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 728/20 iul. 2022	<i>suspendă pentru 45 de zile art. 52 alin. (1) teza a doua (termenul se împlinște la 2 septembrie 2022) după care operează prevederile art. 147 din Constituție</i>
45 modificări prin	L. nr. 254/2022 Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și a altor acte normative	M. Of. nr. 736/21 iul. 2022	<i>modifică art. 92 alin. (2) partea introductivă, art. 92 alin. (5) și art. 96 alin. (1); introduce lit. j) la art. 92 alin. (2), alin. (4_2) la art. 92, lit. c) la art. 92 alin. (6) și lit. b_1) la art. 94 (dispozițiile prezentei legi produc efecte juridice până la data de 31 decembrie 2026)</i>
Dispune republicarea cu renumerotare			
Dispozițiile prezentei legi produc efecte juridice până la data de 31 decembrie 2026.			
46 modificări prin	L. nr. 263/2022 Lege pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 736/21 iul. 2022	<i>modifică art. 24 alin. (3) și art. 27 alin. (2_3)</i>

47. modificări prin L. nr. 262/2022 M. Of. nr. 744/25 iul. 2022 *modifică art. 92 alin. (2) lit. c), art. 92 alin. (3), art. 92 alin. (6) lit. a);*
Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și de completare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții *introduce alin. (2_1) la art. 92, art. 92_2*

Dispune republicarea cu renumerotare

48. rectificare M. Of. nr. 884/8 sep. 2022 *rectifică art. 27 alin. (2_3) lit. a)*
RECTIFICARE

49. modificări prin L. nr. 123/2023 M. Of. nr. 419/16 mai 2023 *modifică art. 27 alin. (2_1), art. 92 alin. (2) lit. c);*
Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 *introduce alin. (5) la art. 11*