

Expunere de motive

Prezenta inițiativă legislativă vizează modificarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 112/2022 privind instituirea unor măsuri pentru stimularea investițiilor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile în domeniul eficienței energetice, resurselor regenerabile de energie pentru întreprinderi mari și mici și mijlocii, precum și în domeniul energiei verzi din surse regenerabile destinate autorităților publice locale, precum și unele măsuri în domeniul specializării inteligente.

Necesitatea acestei modificări derivă din dorința de a crea un cadru legislativ clar și predictibil pentru investitori, prin stabilirea unui mecanism transparent de informare privind prețul de achiziție al terenurilor ce fac obiectul concesiunii. Astfel, concesionarul va putea cunoaște, încă de la momentul semnării contractului de concesiune, valoarea terenului pe care urmează să investească. Acest aspect este esențial pentru elaborarea unui plan de afaceri realist, fundamentat pe date certe, oferind investitorului o viziune clară asupra condițiilor în care urmează să își asume angajamentele și să realizeze investiția.

Totodată, se are în vedere prevenirea unui dezechilibru economic care poate apărea între momentul concesionării și momentul eventualei achiziții a terenului, interval în care valoarea acestuia poate crește semnificativ ca urmare directă a investițiilor realizate de către concesionar. Această creștere ar putea pune o presiune financiară suplimentară asupra investitorului, descurajând implicarea în astfel de proiecte.

Actuala modalitate de reglementare a regimului juridic privind vânzarea terenurilor la încetarea contractului de concesiune generează incertitudini care pot descuraja investițiile și pot îngreuna atragerea de rezidenți în proiectele finanțate. Prin urmare, modificarea propusă contribuie la consolidarea atractivității acestor programe și la atingerea obiectivelor asumate în cadrul mecanismelor de finanțare nerambursabilă.

Inițiatori:

BOTA Gheorghe-Ioan

MOȘ, ARINA

FENECHIU Cătălin-Daniel



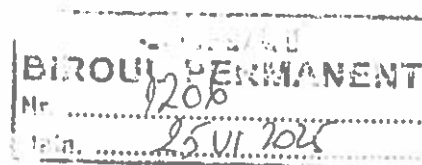
Parlamentul României

Senat

Inițiatorii propunerii legislative pentru modificarea OUG nr. 112/2022 privind instituirea unor măsuri pentru stimularea investițiilor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile în domeniul eficienței energetice, resurselor regenerabile de energie pentru întreprinderi mari și întreprinderi mici și mijlocii, energiei verzi din surse regenerabile destinate autorităților publice locale, precum și unele măsuri în domeniul specializării inteligente, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative

Nr. Crt.	Nume și Prenume	Semnătură
1	BLAGA VASILE - PNL	
2	Grădinaru Vasile	
3	COTEȘ MIHAIL	
4	BUSU LUCIAN	
5	BOANA CLAUDIU	
6	OVIDIU JITARU	
7	SILVIA - LILIANA COJOC	
8	MARIA - GABRIELA HORGA	

9	Gimpeanu Sorin	
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		



**PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT**

Către Biroul permanent al Senatului

Subsemnatul, István-Lóránt ANTAL, senator ales în circumscripția electorală nr. 21 Harghita, prin prezenta vă rog să aprobați solicitarea mea de a dobândi calitatea de co-inițiator al *Propunerii legislative pentru modificarea OUG nr.112/2022 privind instituirea unor măsuri pentru stimularea investițiilor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile în domeniul eficienței energetice, resurselor regenerabile de energie pentru întreprinderi mari și întreprinderi mici și mijlocii, energiei verzi din surse regenerabile destinate autorităților publice locale, precum și unele măsuri în domeniul specializării inteligente, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative (L162/2025).*

Senator Antal Lóránt

25.06.2025

