



Biroul permanent al Senatului

336 / 7.10.2025

Parlamentul României
Senat

Comisia pentru administrație publică

Nr. XXX/420/07.10.2025

RAPORT

asupra **Propunerii legislative pentru completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.933 din 13 octombrie 2004, cu modificările și completările ulterioare**

(L336/2025)

În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Senatului republicat, în vigoare, Comisia pentru administrație publică, prin adresa **nr. L336/2025**, din data de **29.09.2025**, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra **Propunerii legislative pentru completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.933 din 13 octombrie 2004, cu modificările și completările ulterioare**, inițiată de: *Albu Dumitrița - deputat Neafiliat; Alecu Robert - deputat Neafiliat; Andrei Cosmin - deputat Neafiliat; Badea Nelu-Valentin - deputat AUR; Baș Ana-Marcela - deputat SOS; Bordian Alexandru - deputat AUR; Cîmpan Cristian-Emanuel - deputat POT; Coarnă Dumitru - deputat Neafiliat; Corcheș Codruța-Maria - deputat POT; Csillag Andrei - deputat Neafiliat; Enache Diana - deputat AUR; Enachi Raisa - deputat SOS; Goidescu Ionel - deputat SOS; Grofu Daniel - deputat POT; Groza Călin-Florin - deputat Neafiliat; Ionescu Tudor - deputat SOS; Kroncsis Sebastian-Andrei - deputat POT; Matei Sergiu-Lucian - deputat POT; Negoescu Mihai-Bogdan - deputat AUR; Pîclișan Gheorghe-Petru - deputat Neafiliat; Popa Cristian-Alexandru - deputat POT; Porumboiu Gabriela - deputat POT; Tilea Dumitru - deputat AUR; Țiu Mihai-Adrian - deputat SOS; Vadim-Tudor Lidia - deputat AUR; Vârgă Mariana - deputat Neafiliat*

Propunerea legislativă are ca obiect completarea art. 11 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu o nouă literă, lit. C¹), potrivit căreia se pot executa fără autorizație de construire/desființare lucrările „de construire aferente anexelor gospodărești, solariilor, serelor, garajelor, magazinelor de unelte, bucătărilor de vară și altor construcții auxiliare de uz personal, cu funcțiune similară celor enumerate, fără destinație de locuire sau activitate economică, amplasate exclusiv pe terenuri în proprietate personală, în intravilanul localităților”, cu precizarea că aceste condiții trebuie să fie îndeplinite cumulativ.

Potrivit Expunerii de motive, intervenția legislativă preconizată urmărește „exceptarea de la autorizare a anumitor construcții auxiliare de până la 50 mp, cu un singur nivel, fără subsol, și cu amplasare reglementată, realizate doar pe terenuri în proprietate personală” și «introduce obligația notificării primăriei, însoțită de o schiță și o declarație pe proprie răspundere, oferind autorităților control și cetățenilor simplitate.».

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a transmis un **aviz favorabil** cu observații și propuneri.

Consiliul Economic și Social a analizat propunerea legislativă și a transmis un **aviz favorabil**.

În ședința din **07.10.2025**, desfășurată la sediul Senatului și online, membrii Comisiei pentru administrație publică au analizat propunerea legislativă, punctele de vedere, avizele primite și au hotărât, cu **unanimitatea** voturilor celor prezenți, adoptarea unui **raport de respingere**.

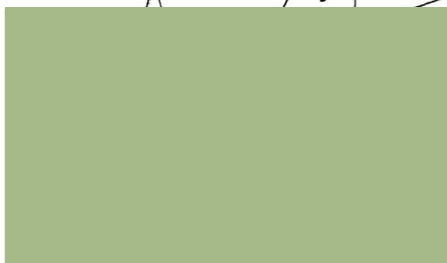
Comisia pentru administrație publică supune Plenului Senatului, spre dezbateră și adoptare, **raportul de respingere și propunerea legislativă**.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare** și urmează a fi supusă votului în conformitate cu prevederile art.76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

Potrivit prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicat, în vigoare și ale art.92, alin.(7), pct.1 din Regulamentul Senatului, republicat, **Senatul este prima Cameră sesizată**.

PREȘEDINTE,

Senator **CSÁSZÁR Károly Zsolt**



SECRETAR,

Senator **FLORIN IONEL**

