



Biroul permanent al Senatului

Bp. 319, 13 august 2025

Parlamentul României
Senat

Biroul permanent al Senatului

363, 6.10.2025

ADRESA DE ÎNAINȚARE

Către:	Biroul permanent al Senatului României
De la:	Domnul Senator Ninel Peia Chestor al Senatului
Obiect:	Înaintarea spre dezbatere parlamentară a Proiectului de Lege privind instituirea dreptului de preempțiune în favoarea titularilor de licențe și permise de exploatare minieră asupra terenurilor proprietate privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale pe care se desfășoară activități miniere și pentru completarea art. 364 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Stimate Domnule Președinte,

Subsemnatul, Senator Ninel Peia, în temeiul art. 74 alin. (1) și art. 75 din Constituția României, republicată, precum și al dispozițiilor Regulamentului Senatului, înaintez Biroului permanent, spre inițierea procedurii legislative, proiectul de lege sus-menționat, având caracter organic potrivit art. 73 alin. (3) lit. m) din Constituție.

Scopul reglementării este instituirea unui drept legal de preempțiune, cu caracter special, în favoarea titularilor de licențe/permis de exploatare minieră asupra terenurilor din proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale situate în perimetre miniere, pentru asigurarea unui cadru juridic clar și predictibil al vânzării și pentru corelarea cu art. 363-364 din Codul administrativ, menținând Codul ca drept comun și stabilind prezenta lege ca lex specialis.

Prin prezenta, solicit:

1. Înscrierea pe ordinea de zi, distribuirea proiectului către comisiile de specialitate competente în fond și pentru aviz, potrivit obiectului de reglementare (inclusiv comisia juridică, comisia pentru administrație publică, comisia pentru industrii/energie, după caz).
2. Solicitarea avizului Consiliului Legislativ și, după caz, a Consiliului Economic și Social.
3. Transmiterea proiectului, potrivit art. 75 din Constituție, către Camera competentă ca primă Cameră sesizată, cu respectarea procedurii constituționale privind Camera decizională.
4. Aplicarea procedurii parlamentare uzuale; în măsura în care se apreciază oportun, susțin desfășurarea procedurii de urgență, având în vedere impactul investițional și administrativ al reglementării.



Parlamentul României Senat

Date esențiale ale proiectului:

- Natura: lege organică (art. 73 alin. (3) lit. m) Constituție – regimul general al proprietății).
- Corelări principale: completarea art. 364 Cod administrativ cu alin. (1¹) pentru consacrarea expresă a preempțiunii miniere; trimitere la art. 363 privind prețul minim și regulile licitației publice; procedură specială prealabilă licitației (delimitare, notificare, exercitare în 30 zile); remedii civile (substituire, nulitate relativă); regim sancționator (inclusiv pentru evaluatori); norme metodologice ale Guvernului în 90 de zile.
- Intrarea în vigoare: la 30 de zile de la publicare.

Anexe:

1. Proiectul de Lege – forma finală.
2. Expunerea de motive (conform Legii nr. 24/2000).
3. Fișa financiară – sinteză (impact bugetar neutru/marginal; venituri potențiale din vânzări și amenzi).
4. Tabel de corelare: Codul administrativ (art. 363–364) vs. prezenta lege.
5. Sinteza de impact normativ: administrativ, bugetar, social, mediu.
6. Lista actelor care necesită corelări subsecvente prin normele metodologice.

Vă rog să dispuneți demersurile procedurale necesare, potrivit competențelor.

Inițiator,

PEIA NINEL / Semnat digital de PEIA
NINEL
Data: 2025.08.13 11:39:48
+03'00'

Senator al României
Chestor al Senatului