



EXPUNERE DE MOTIVE

la Propunerea legislativă privind completarea Legii nr. 260/2008 (PAD)

1. Scopul reglementării

Prezenta inițiativă urmărește extinderea protecției oferite de asigurările obligatorii în două domenii esențiale:

1. Asigurarea obligatorie a locuințelor (PAD) – prin includerea riscului de explozie accidentală de gaze, având în vedere frecvența și severitatea unor astfel de evenimente în România.

De asemenea, proiectul stabilește obligația Autorității de Supraveghere Financiară (ASF) de a actualiza normele de aplicare în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a legii, iar intrarea în vigoare este stabilită la 30 de zile de la publicarea în Monitorul Oficial.

Obiectivul general al legii este asigurarea unei protecții reale, eficiente și moderne pentru cetățeni în fața unor riscuri rare, dar cu potențial devastator.

2. Motivele inițiativei

2.1. România se confruntă cu explozii de gaze repetate și severe care afectează locuințele și pun în pericol viețile oamenilor. Exemple recente includ:

- Rahova, București (2025) – 3 morți, zeci de răniți, apartamente distruse complet.
- Buftea (2025) – explozie puternică, 2 răniți grav, prăbușirea parțială a structurii clădirii.
- Chitila (2024), Iași (2024), Hunedoara (2023), Sighetu Marmației (2022) – locuințe distruse, familii rămase fără adăpost.

Deși PAD este obligatorie, acoperirea standard privește în principal cutremurul, inundația și alunecarea de teren. În caz de explozie accidentală de gaz, familiile pot rămâne fără locuință și fără posibilitatea de despăgubire. Includerea explicită a acestui risc asigură tratament unitar și predictibil

2.3. **Impact actuarial redus** – Probabilitatea evenimentelor este scăzută, astfel încât includerea riscurilor nu creează presiune semnificativă asupra primelor sau asupra fondurilor de despăgubire; beneficiul social este însă substanțial.



3. ANALIZĂ COMPARATIVĂ: BELGIA – SPANIA – GERMANIA

Belgia

- Asigurările de locuințe includ obligatoriu incendiul și explozia.

Spania

- Polițele multirisc includ explozia ca acoperire standard.

Germania

- Polițele multi-risc includ explozia ca risc standard.

În toate cele trei state europene analizate, explozia este acoperită în mod standard de polițele de locuință. În România, acest risc – frecvent și devastator – nu este acoperit de PAD.

4. Efecte anticipate

- **Social:** familii și terți protejați efectiv în situații grave;
- **Economic:** cost marginal pentru asigurători raportat la numărul redus de evenimente;
- **Juridic:** clarifică răspunderea și acoperirea, evitând litigii și interpretări divergente;
- **Moral:** statul aliniază obligația de a încheia polițe cu o **protecție reală**, nu iluzorie.

5. Concluzie

Modificările propuse, fundamentate pe situațiile reale din România, pe comparațiile europene, pe necesitatea protecției sociale, pe adaptarea la noile tehnologii și pe impactul minim asupra costurilor, reprezintă o reformă necesară și echilibrată prin care România își protejează cetățenii și își aliniază legislația la standardele europene moderne.

Inițiatori:

Csillag Andrei – Deputat

Albu Dumitrița – Deputat



ROMANIA

TABEL SEMNĂTURI

pentru susținerea

Proiectului de Lege

privind completarea Legii nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a
locuințelor

Nr.crt	Nume și prenume	Grup Parlamentar	Semnătura,
1	ȚĂGET MĂDĂLIN LAURENȚIU	Independent	
2	RAISO BUCCHIA	Neafiliat	
3	PETREA DORIN SILVIU	PACE ÎNTRĂ ROMÂNIA	
4	PLOPEANU ROMÂN	INDEPENDENT	
5	POPA DORIN	PSD	
6	VARGA MARELE	Independent	
7	SIMU AURORA TĂSICA	INDEPENDENT	
8	KRONCSIS SEBASTIAN	POT	
9	KIAGY VASILE	SOS. RO	
10	RUSO IOAN CRISTIAN	PAGE	
11	FOAORT LIVIU IULIAN	PAGE	
12	CERVA COSMINA	PAGE	
13	ONEA OLGA	PAGE	
14	TOHA IVE	PSD	
15	MORAR-LUCIAN	PSD	
16	CRUCU TRIMBĂ	PSD	



ROMANIA

TABEL SEMNĂTURI

pentru susținerea

Proiectului de Lege

privind completarea Legii nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a
locuințelor

Nr.crt	Nume și prenume	Grup Parlamentar	Semnătura
17	SANDU OROICA	PSD	
18	CHILOT CIMA FRATEL	PSD	
19	SAMOILS ION	PSD	
20	BUCUR ADANA	PSD	
21	CIORTEA RAZVAN	P.S.D.	
22	MIACHESCU MIRCEA	P.S.D.	
23	HAGIU AUGUSTIN FORTA	P.S.D.	
24	FIAMU FLORIN	AGLiat PSD	
25	MOISEEV ALEXAUDRIN	Aslriat PSD	
26	DUMAYA COSTEL	PSD	
27	BOGATINOL LUCIAN	PSD	
28	ADRIAN POPA	PSD	
29	AIECU ROBERT	Neafliat	
30	ANDRUSON WEDDI	PSD	
31	GEORGESCU GHE. DANIEL	PSD	
32	Piclișan George Petru	Independent	



ROMANIA

TABEL SEMNĂTURI

pentru susținerea

Proiectului de Lege

**privind completarea Legii nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a
locuințelor**

Nr.crt	Nume și prenume	Grup Parlamentar	Semnătura
33.	Tranța Oana	POT	
34.	DOB DAN IONEL	PNL	
35.	CRISTIAN BRIAN	USR	
36.	CIMBURC CIPRIAN	INDEPENDENT	
37.	AURORA TASICA SIMU	INDEPENDENT	
38.	GROZA CĂLIN FLORIN	INDEPENDENT	
39.	GROFU DANIEL	TOT	
40.	CHIRIȚA RĂZVAN-MIREL	POT	
41.	RĂDUCEA VASENTIN	POT	
42.	MATEI SERGIU-LUCIAN	POT	
43.	CIORNEȘ DANIEL-CĂTĂLIN	ALR	
44.	PÎNTEA PAUL	NEAFILIAT	
45.	Robe Liviu - Sorin	NEAFILIAT	
46.	Bontea Stefan	P2CE	
47.	GATA ROBELI	NEAFILIAT	
48.	PORUMBOLU GABRIELA	POT	



ROMANIA

TABEL SEMNĂTURI

pentru susținerea

Proiectului de Lege

**privind completarea Legii nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a
locuințelor**

Nr.crt	Nume și prenume	Grup Parlamentar	Semnătura
49	CARAGAIĂ FLORENTIN	S.D.S. RO	
50	GEORGESCU GHE. DANIEL	PSD	
51	ALBOTA VALENTINA MARIANA	NEAFILIAT	
52	MIHAIE ENACHE	AUR	
53	Privescu Ionel	AUR	
54	Velascu Florin Bogdan	AUR	
55	TRONCA CRISTIAN	AUR	
56	MUSAT LUCIAN	AUR	
57	PARASCHIU CIARILU	AUR	
58	GHEORGHE IONEL	AUR	
59	CALINGHE MARIUS	AUR	
60	RAMONA LOVIN	AUR	
61	BIRO DANIEL-RĂZVAN	AUR	
62	RAIDU PABIN - CRISTIAN	AUR	
63	IOSUB COSMIN TEODOR	AUR	
64	DANCEA SILVIU	AUR	



ROMANIA

TABEL SEMNĂTURI

pentru susținerea

Proiectului de Lege

**privind completarea Legii nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a
locuințelor**

Nr.crt	Nume și prenume	Grup Parlamentar	Semnătura
65	ARIA ALEXELENA CIRLIGEANU	A.U.R.	
66	BORDIAN ALEXANDRU	AUR	
67	VAȘIN - TUDOR LILIA	AUR	
68	MITREA DUMITRIANA	AUR	
69	Constantinescu Andrei-Claudia	AUR	
70	Lucian Florin Pușcașu	AUR	
71	STEREA MIHAILA	AUR	
72	Sandu M. Ionut	AUR	
73	GROSU VENOMIAN	AUR	
74	Negrea Petru-Gabriel	AUR	
75	VIDA PAUNESCU	AUR	
76	JILEA DORU	AUR	
77	AVRĂMESCULESCU ȘTEFĂNIA	AUR	
78	Munteanu Nădăria	AUR	
79	COSTA DRAGOS	AUR	
80	COSIU CRISTINA	AUR	



ROMANIA

TABEL SEMNĂTURI

pentru susținerea

Proiectului de Lege

**privind completarea Legii nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a
locuințelor**

Nr.crt	Nume și prenume	Grup Parlamentar	Semnătura
81	POPOVICI FORIN-CORNEL	AUR	
82	TĂTEASA DAN	AUR	
83	IONESCU MONICA	Neofili	
84	IONESCU RADA-MIRIAM	MEZIERES	
85	GHERASIN LAUR	AUR	
86	BRUYNSEELS RAMONA	AUR	
87	PUSCASU PETRE	AUR	
88	VULPOIU DOREL	AUR	
89	IAGAL MONICA	AUR	
90	DASCALU CRISTINA-EMANUELA	AUR	
91	SIMON GEORGE	AUR	
92	PAUL GHEORGHE	MEZIERES	
93	CRISTIAN CAMPAN	POT	
94	Ion Nicolae Gheorghe	S.O.S. RO	
95	Adrian Mădăraș	S.O.S. RO	
96	Corina Căpățână	POT	

