LEGE
pentru completarea Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

Art. I – După articolul 30^4 din Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 297 din 17 aprilie 2019, cu modificările şi completările ulterioare, se introduc cinci noi alineate, alineatele 30^5 – 30^9, cu următorul cuprins:

Art. 30^5 – (1) Pentru construcţiile şi amenajările existente, aflate în exploatare, pentru care legea prevede obligaţia obţinerii autorizaţiei de securitate la incendiu, dar pentru care aceasta nu a fost obţinută, beneficiarul poate solicita inspectoratului pentru situaţii de urgenţă competent teritorial efectuarea unei evaluări preliminare în vederea identificării măsurilor necesare pentru conformarea cu cerinţele legale de securitate la incendiu.

(2) Evaluarea preliminară are ca scop identificarea principalelor caracteristici ale construcţiei sau amenajării, a deficienţelor constatabile din punctul de vedere al securităţii la incendiu şi a măsurilor necesare pentru aducerea acesteia în conformitate cu cerinţele legale şi reglementările tehnice aplicabile.

(3) Cererea de efectuare a evaluării preliminare se depune în condiţiile prevăzute la art. 30^3 alin. (1) şi cuprinde cel puţin datele de identificare ale beneficiarului, adresa şi destinaţia construcţiei sau amenajării, suprafaţa desfăşurată, regimul de înălţime, anul edificării, după caz, precum şi informaţiile şi documentele disponibile referitoare la caracteristicile constructive şi funcţionale ale acesteia.

(4) Lipsa unor documentaţii tehnice care urmează să fie întocmite în cadrul etapelor ulterioare de conformare nu constituie, prin ea însăşi, motiv de respingere a cererii de evaluare preliminară, în măsura în care informaţiile disponibile permit efectuarea unei evaluări iniţiale.

Art. 30^6 – (1) În termen de 10 zile lucrătoare de la primirea cererii, inspectoratul verifică existenţa informaţiilor necesare pentru iniţierea evaluării şi, după caz, solicită beneficiarului completarea acestora.

(2) Solicitările de completare a cererii trebuie să indice în mod clar documentele sau informaţiile necesare şi motivele pentru care acestea sunt relevante pentru evaluarea preliminară.

(3) Evaluarea preliminară se realizează prin analizarea informaţiilor şi documentelor puse la dispoziţie de beneficiar şi, atunci când este necesar, prin efectuarea unei verificări la faţa locului de către personalul desemnat din cadrul inspectoratului.

(4) Personalul desemnat pentru efectuarea evaluării preliminare examinează, în limita competenţelor legale, caracteristicile constructive şi funcţionale ale construcţiei, principalele condiţii privind evacuarea utilizatorilor şi accesul forţelor de intervenţie, existenţa şi starea aparentă a instalaţiilor cu rol în asigurarea securităţii la incendiu, precum şi deficienţele care pot influenţa nivelul de securitate la incendiu.

(5) În cadrul evaluării se identifică, după caz, necesitatea efectuării unor expertize, verificări, măsurători, investigaţii sau proiectări de specialitate, precum şi existenţa unor situaţii care impun adoptarea cu prioritate a unor măsuri de reducere a riscului de incendiu.

Art. 30^7 – (1) În urma evaluării preliminare, inspectoratul întocmeşte şi transmite beneficiarului un *plan individualizat de conformare*, în termen de 10 de zile lucrătoare de la data la care au fost puse la dispoziţie informaţiile necesare efectuării evaluării.

(2) Planul individualizat de conformare reprezintă un document de orientare tehnică şi administrativă, întocmit pe baza constatărilor rezultate din evaluarea preliminară, şi nu constituie expertiză tehnică, verificare de proiect sau documentaţie tehnică de proiectare.

(3) Planul individualizat de conformare cuprinde:

a) datele de identificare şi caracteristicile generale ale construcţiei sau amenajării;

b) constatările rezultate din analiza documentelor şi din verificarea la faţa locului;

c) deficienţele identificate în raport cu cerinţele de securitate la incendiu şi reglementările tehnice aplicabile;

d) măsurile tehnice şi organizatorice necesare pentru reducerea riscurilor şi asigurarea conformării;

e) lucrările de intervenţie sau de modificare care se impun, în măsura în care acestea pot fi identificate la nivel preliminar;

f) documentaţiile tehnice, expertizele, verificările, măsurătorile sau investigaţiile de specialitate care trebuie realizate în etapele ulterioare;

g) etapele administrative şi tehnice necesare în vederea obţinerii autorizaţiei de securitate la incendiu;

h) măsurile care trebuie adoptate cu prioritate, atunci când sunt constatate deficienţe care pot genera un risc semnificativ pentru utilizatori sau pentru forţele de intervenţie.

(4) Măsurile prevăzute în planul individualizat de conformare se fundamentează prin raportare la caracteristicile construcţiei sau amenajării, la destinaţia şi modul de utilizare a acesteia, precum şi la cerinţele legale şi reglementările tehnice aplicabile.

(5) În cazul în care stabilirea soluţiilor de conformare presupune realizarea unor expertize, verificări de proiect, investigaţii sau documentaţii tehnice de specialitate, planul va indica necesitatea acestora, fără a substitui atribuţiile persoanelor autorizate sau atestate potrivit legii.

(6) Planul individualizat de conformare va distinge între măsurile care pot fi stabilite pe baza evaluării preliminare şi cele a căror stabilire definitivă depinde de elaborarea documentaţiilor tehnice sau de efectuarea investigaţiilor de specialitate.

(7) În cadrul procedurii ulterioare de avizare şi autorizare, inspectoratul va avea în vedere constatările şi măsurile prevăzute în planul individualizat de conformare, în măsura în care situaţia de fapt şi cadrul normativ şi tehnic aplicabil au rămas neschimbate. Orice abatere de la soluţiile sau măsurile indicate în plan se motivează în scris, cu indicarea elementelor tehnice ori juridice care justifică diferenţa de abordare.

Art. 30[8] – (1) Evaluarea preliminară şi planul individualizat de conformare au caracter orientativ şi nu echivalează cu emiterea avizului sau autorizaţiei de securitate la incendiu.

(2) Evaluarea preliminară şi planul individualizat de conformare nu înlocuiesc documentaţiile tehnice, expertizele, verificările de proiect sau celelalte documente prevăzute de lege şi de reglementările tehnice pentru obţinerea autorizaţiei de securitate la incendiu.

(3) Beneficiarul construcţiei sau amenajării are obligaţia de a întreprinde demersurile necesare pentru realizarea măsurilor de conformare şi obţinerea autorizaţiei de securitate la incendiu, potrivit legii.

(4) Efectuarea evaluării preliminare nu înlătură şi nu suspendă obligaţiile legale ale beneficiarului şi nici competenţele inspectoratelor pentru situaţii de urgenţă de a dispune măsurile prevăzute de lege în cazul constatării unor deficienţe sau situaţii care impun intervenţia de urgenţă, inclusiv măsuri privind oprirea funcţionării ori utilizării construcţiei sau amenajării, după caz.

Art. 30[9] – (1) În cadrul procedurilor de evaluare preliminară, precum şi în cadrul procedurilor ulterioare de avizare şi autorizare, observaţiile tehnice formulate de inspectorate se comunică beneficiarului în scris şi se motivează în fapt şi în drept.

(2) Observaţiile tehnice trebuie să indice, după caz:

a) elementul constructiv, instalaţia, soluţia tehnică sau documentul la care se referă;

b) cerinţa legală ori reglementarea tehnică avută în vedere;

c) neconformitatea sau deficienţa constatată;

d) motivul pentru care aspectul semnalat este relevant pentru securitatea la incendiu;

e) documentele, informaţiile sau măsurile necesare pentru clarificarea ori remedierea aspectului semnalat.

(3) Atunci când este posibil, observațiile rezultate din analizarea documentației se comunică beneficiarului în mod unitar, printr-o solicitare consolidată, astfel încât acesta să poată identifica ansamblul aspectelor care necesită clarificare sau remediere.

(4) Formularea unor observații suplimentare după comunicarea solicitării consolidate este permisă atunci când acestea rezultă din informații sau documente noi, din constatări care nu puteau fi identificate în etapa anterioară.

(5) În situația prevăzută la alin. (4), inspectoratul are obligația să indice motivele pentru care observațiile suplimentare nu au putut fi formulate anterior și să le comunice beneficiarului într-o formă clară și motivată.

(6) Inspectoratul păstrează evidența etapelor procedurale parcurse, a documentelor primite și comunicate, a solicitărilor de completare, a observațiilor tehnice și a răspunsurilor formulate de beneficiar.

(7) Evidența prevăzută la alin. (6) se realizează în format electronic, cu respectarea dispozițiilor legale privind arhivarea, protecția datelor și accesul la informațiile de interes public.

Art. II. – În termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, ministrul afacerilor interne aprobă, prin ordin, modificările și completările Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, aprobate prin Ordinul ministrului afacerilor interne nr. 180/2022, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1253 din 27 decembrie 2022, în vederea corelării cu dispozițiile prezentei legi.

Art. III - Prezenta lege intră în vigoare la 30 zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art.75 și ale art.76 din Constituția României, republicată.